Info Zamówienia	Wydanie nr **17/07/2024** z dnia 17 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU LEGNICKIEGO

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

OGŁOSZENIE
ZARZĄDU POWIATU LEGNICKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2023r. poz. 344 ze zm./ Zarząd Powiatu Legnickiego ogłasza:

1.Z zasobu nieruchomości Powiatu Legnickiego przeznaczono do wydzierżawienia – w formie przetargu ustnego nieograniczonego - na czas określony, tj. 29 lat – nieruchomość niezabudowaną, położoną w obrębie Konradówka gm. Chojnów w granicach działki oznaczonej geodezyjnie nr 1003/3 o powierzchni 17,1646 ha – pod budowę elektrowni słonecznej (fotowoltaika).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1Z/00028895/9 w Sądzie Rejonowym w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

2.W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość w granicach działki numer 1003/3 posiada następujące funkcje:

- w zmianie m.p.z.p. przyjętego Uchwałą Nr XXV.183.2020 Rady Gminy Chojnów z dnia 29 wrześnie 2020r. – 1AG/E – tereny aktywności gospodarczej i/lub elektrowni fotowoltaicznej oraz w niewielkiej części 2-ZI – teren zieleni izolacyjnej oraz 3 – KDL – teren drogi publicznej – klasy lokalnej;

a także zgodnie z Uchwałą Nr LI/296/2006 Rady Gminy Chojnów z dnia 22 września 2006r. w sprawie m.p.z.p. w części dotyczącej terenów położonych po obu stronach torów w obrębach Krzywa i Okmiany gm. Chojnów, w niewielkiej części R – tereny rolnicze.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie przedmieść miasta Chojnowa, przy drodze krajowej nr 94. Działka otoczona terenami rolnymi. Wzdłuż granicy południowej znajdują się tory kolejowe. Teren uzbrojony w niepełne sieci medialne – sieć energetyczna. Przez działkę przechodzą naziemne linie energetyczne 20 kV.

4. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi; **365 177,00 zł** netto + podatek VAT Czynsz podlega waloryzacji wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

5.Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy przez okres 21 dni tj. od 17.07.2024r. do 08.08.2024r. oraz publikacji na stronie internetowej www.powiat-legnicki.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej tut. urzędu w kategorii *„Tablica informacyjna”* pod adresem www.bip.sp-legnica.dolnyslask.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Legnica, dnia 17.07.2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com