Info Zamówienia

Wydanie nr **05/12/2018** z dnia 5 grudnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI, UL. POLNA 11B

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 2.580.000,00
Powierzchnia: 1700.82

Szczegóły

OSTROWIEC ?WI?TOKRZYSKI, UL. POLNA 11B

Województwo:	świętokrzyskie
Typ powierzchni:	lokal użytkowy
Powierzchnia:	1.700,82m2
Forma prawna:	własność
Cena:	2.580.000 PLN netto

OSTROWIEC ?WI?TOKRZYSKI, UL. POLNA 11B

Przedmiotem sprzeda?y jest nieruchomo?? zabudowana stanowi?ca dzia?ki o numerach ewidencyjnych 11/3, 11/4, 12/3, 12/4 o ??cznej powierzchni 2.198 m2, po?o?ona w Ostrowcu ?wi?tokrzyskim przy ul. Polnej 11b.

Dla nieruchomo?ci S?d Rejonowy w Ostrowcu ?wi?tokrzyskim, V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi KW Nr KI1O/00039615/6.

Nieruchomo?? zabudowana jest dwukondygnacyjnym budynkiem biurowym i gara?em o ??cznej powierzchni u?ytkowej 1.700,82 m2. Obiekt jest podpiwniczony oraz posiada poddasze u?ytkowe. Wyposa?ony jest w instalacje: wodoci?gow?, kanalizacyjn?, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej i klimatyzacji, instalacji piorunochronnej.

Cz??? dzia?ki za budynkiem jest ogrodzona i zabudowana parkingiem oraz blaszanym budynkiem kontenerowym.

Cz??? powierzchni budynku (29,33 m2) obj?ta jest dwiema umowami najmu na czas nieokre?lony z jedno i trzy miesi?cznym okresem wypowiedzenia.

Nieruchomo?? po?o?ona jest przy ulicy Polnej 11b, w centralnej cz??ci Ostrowca ?wi?tokrzyskiego w odleg?o?ci oko?o 900 m od Rynku. Otoczenie bli?sze tworzy zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna oraz zabudowa us?ugowo-administracyjna, o?wiatowa i sakralna.

Nieruchomo??, dzi?ki swojej lokalizacji w centrum miasta, charakteryzuje si? bardzo dobrym dost?pem zarówno prywatnymi, jak i publicznymi ?rodkami transportu. Ponadto, w odleg?o?ci oko?o 2,5 km od przedmiotowej nieruchomo?ci znajduje si? dworzec PKP.

CENA WYWO?AWCZA

Cena ww. nieruchomo?ci wynosi: **2.580.000 PLN netto**

Sprzedaż objęta zwolnieniem z opodatkowania podatkiem VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania VAT.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Sprzedaj?cy zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty,
- prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami,
- odst?pienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny,
- ??dania wp?aty zaliczki na poczet ceny sprzeda?y.

2. Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spó?ka Akcyjna z siedzib? w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 - prosimy o zapoznanie si? z Informacj? dotycz?c? przetwarzania danych osobowych.

3. W przypadku zainteresowania wizytacj? lub dodatkowymi materia?ami dotycz?cymi przedmiotowej nieruchomo?ci oraz ch?ci? z?o?enia oferty nabycia nieruchomo?ci prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

4. Informujemy, ?e istnieje mo?liwo?? finansowania zakupu tej nieruchomo?ci przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spe?nieniu wymogów formalnych Banku.

KONTAKT

Zbigniew Duran

zbigniew.duran@pekao.com.pl

tel. 605-553-096

Kinga Brzezi?ska

kinga.brzezinska@pekao.com.pl

tel. 691-203-036

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com