Info Zamówienia

Wydanie nr **08/11/2022** z dnia 8 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna ogłasza przetarg pisemny publiczny na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej przy ul. Transportowej 5 w Bełchatowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 694.740,00
Powierzchnia: 4994.00

Szczegóły

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna

ogłasza przetarg pisemny publiczny na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej

administrowanej przez

Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów

Rogowiec ul. Św. Barbary 3

97- 400 Bełchatów, skr. poczt.100

OPIS PRZEDMIOTU PRZETARGU

Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej przy ul. Transportowej 5 w Bełchatowie, obręb nr 08, powiat bełchatowski, województwo łódzkie, składającej się z działki ewidencyjnej nr 542 o powierzchni 0,5149 ha wraz z prawem własności posadowionego na niej budynku dyspozytorni o powierzchni użytkowej 122,10 m2, wyposażonego w przyłącze elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i c.o. (kotłownia gazowa w piwnicy), a także placu o nawierzchni betonowej o łącznej powierzchni 4994 m2.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Bełchatowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PT1B/00005404/9.

CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI 694 740,00 zł netto plus należny podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w wysokości 65 000,00 zł** na rachunek bankowy: **Bank PKO BP S.A. O/Bełchatów 38 1020 3958 0000 9102 0015 0987**.

Oferent ma obowiązek wpłacenia wadium przed złożeniem oferty.

Oferty w zamkniętych kopertach (z dopiskiem „Przetarg - Transportowa") należy składać w Biurze Przepustek Budynku Dyrekcji PGE GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego w Rogowcu ul. Św. Barbary 3 do dnia 24.11.2022 r. do godz. 10 00

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- imię, nazwisko oferenta lub nazwę i siedzibę osoby prawnej,
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę (co najmniej równą cenie wywoławczej),
- zobowiązanie oferenta do pokrycia wszelkich opłat związanych z nabyciem nieruchomości,
- oświadczenie, że oferent akceptuje bez zastrzeżeń warunki uczestnictwa w przetargu zawarte w ogłoszeniu,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem przedmiotu sprzedaży oraz z granicami nieruchomości w terenie i nie będzie wnosił roszczeń w tym zakresie po zakupie,
- podpis oferenta (w przypadku firm - przez upoważnionych przedstawicieli firmy),
- kserokopię potwierdzonej przez bank wpłaty wadium.

KOMISYJNE OTWARCIE OFERT NASTĄPI DNIA 24.11.2022 r. o godz. 10 30 w Budynku Dyrekcji PGE GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego w Rogowcu ul. Św. Barbary 3, pok. 419.

Wadium przepada na rzecz PGE GiEK S.A, jeżeli:

- oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia ostatecznej umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego,

- oferent zaproponuje w ofercie cenę niższą od ceny wywoławczej.

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, podlega zwrotowi niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty (bez odsetek).

Wadium złożone przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zarachowane zostanie na poczet ceny. Wadium nie ma charakteru zadatku.

Oferent, którego oferta zostanie przyjęta, zobowiązany jest do wpłaty zaoferowanej należności nie później niż na 2 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Wydanie nieruchomości nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu miesiąca, w którym podpisany zostanie akt notarialny przenoszący prawo wieczystego użytkowania gruntu wraz ze znajdującymi się na nim naniesieniami.

W przypadku, gdy zwycięzcą przetargu będzie cudzoziemiec, do dnia podpisania umowy sprzedaży zobowiązany jest dostarczyć zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, jeżeli sprzeciwu nie wniesie Minister Obrony Narodowej, stosownie do postanowień Ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017 poz. 2278).

Przedmiotową nieruchomość oglądać można w dniach od 21.11.2022 r. do 23.11.2022 r., w godz. 10 00 - 13 00 po uprzednim uzgodnieniu terminu oględzin pod nr tel. 0-44 737 49 45 lub 0-44 737 24 94.

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, jego unieważnienia bez podania przyczyn oraz odstąpienia od zawarcia umowy.

W takich przypadkach oferentom nie przysługują wobec Organizatora przetargu jakiekolwiek roszczenia z tego tytułu.

Ogłoszenie znajduje się na stronie internetowej: **https://pgegiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci**

DODATKOWE INFORMACJE:

DZIAŁ INWENTARYZACJI - *TEL. 0-44 737-49-45, 0-44 737 49-42*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com