Info Zamówienia

Wydanie nr **10/11/2016** z dnia 10 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

PIERWSZY PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ WE WSI GOLINA

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.258.000,00
Powierzchnia: 79252.00

Szczegóły

BURMISTRZ JAROCINA

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2016r. poz. 446),

OGŁASZA

PIERWSZY PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

POŁOŻONEJ WE WSI GOLINA

1) Dane dotyczące nieruchomości

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Uzbrojenie- możliwość do podłączenia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Cena w PLN - Wadium

1.	156/14, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19	7,9252	KZ1J/00032649/1	energia elektryczna kanalizacja woda	Zgodnie z Uchwałą Nr XXI/315/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 17 września 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działek nr 9/2, nr 156/2, nr 156/3, nr 156/4, nr 156/5, nr 156/6, nr 156/7, nr 156/8, nr 159, nr 160/3, nr 161, nr 162/1, nr 169 i nr 176/1 działka położona jest większej części pod tereny zabudowy przemysłowej (oznaczone symbolami GI-7P, GI-8P, GI-9P) oraz w niewielkiej części pod: tereny komunikacji i transportu samochodowego (symbole GI-1KW, GI-2KW), tereny urządzeń obsługi upraw polowych (symbol (GI-4 RPU), tereny zieleni izolacyjnej (symbol GI-6ZI) i tereny przemysłowe pomocnicze o ograniczeniami użytkowania wynikającymi z przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej (symbol GO-2PX/E). Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 kwietnia 2009 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej	**- Cena :** **2.258.000,00 zł** + podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie sprzedaży **- Wadium :** **451.000,00 zł** wnoszone w pieniądzu

Położenie	**Golina**
Opis nieruchomości	Działki nie są zabudowane.
Forma zbycia	Sprzedaż na własność
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność

2. Cel przetargu

Przetarg pisemny nieograniczony przeprowadza się w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze i ocenie złożonych ofert organizator przetargu będzie się kierować najwyższą ceną.

4. Wadium

Warunkiem uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości wymienionych w niniejszym ogłoszeniu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości wyżej określonej na konto Urzędu Miejskiego w Jarocinie w ***BZ WBK S.A. I O/Jarocin*** **Nr 91 1090 1131 0000 0000 1300 1942** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **16 stycznia 2017 r.**

Uwaga: Przez wniesienie wadium w terminie, rozumie się uznanie w dniu 16 stycznia 2017 r. rachunku bankowego Urzędu wymaganą kwotą wadium.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej.

5. Termin i miejsce składania pisemnych ofert:

Oferent powinien umieścić **ofertę** w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący nienaruszalność, zaadresowanej na adres organizatora przetargu z oznaczeniem:

„Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Golinie oznaczonej jako działki nr nr 156/14, 156/16, 156/17, 156/18 i 156/19”

i złożyć do dnia **17 stycznia 2017 r. do godziny 15-tej** w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Jarocinie, przy Al. Niepodległości 10, pokój nr 32 - Sekretariat.

Pisemna oferta powinna zawierać:

a) imienia, nazwiska i adresu oferenta albo nazwy firmy oraz siedziby jeżeli oferent jest osoba prawną lub innym podmiotem;

b) datę sporządzenia oferty;

c) kopię dowodu wpłaty wadium;

d) oświadczenie o zapoznaniu się przez oferenta z warunkami przeprowadzenia przedmiotowego przetargu;

e) oferowaną cenę netto powiększoną o podatek od towarów i usług (VAT) 23%;

Kopie dokumentów winny być podpisane i opieczętowane przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania oferenta oraz opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” oraz datą.

Oferta i wszystkie oświadczenie winny być podpisane przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentacji.

6. Przewodniczący komisji przetargowej zawiadamia na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 od dnia zamknięcia przetargu.

7. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie przez Nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność – uznanie rachunku bankowym Urzędu wymaganą kwotą. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz założeniem i wpisem do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury komunalnej i technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Istniejące na nieruchomości urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej mogą być wykorzystywane przez nabywcę tylko i wyłącznie na warunkach określonych przez dysponenta tych urządzeń.

8. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380 ze zmianami).

9. Burmistrz zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu. Ewentualna zmiana terminu podana zostanie w tych samych środkach przekazu, gdzie ogłoszono przetarg. W uzasadnionych wypadkach Burmistrz może odwołać przetarg, w tej samej formie co ogłoszenie o przetargu. Ponadto Burmistrzowi przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Przetarg - część jawna odbędzie się w dniu 20 stycznia 2017 r. o godzinie 12 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie, przy Al. Niepodległości 10, w pokoju 47.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim - Wydział Rozwoju Referat Obsługi Inwestorów, pokój nr 48 w Jarocinie Al. Niepodległości 10, telefon 749-95-52 w godz. 8.00 - 16.00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com