**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/12/2017** z dnia 12 grudnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

# PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Powierzchnia: 0.00

## Szczegóły

**STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO**

**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

**o g ł a s z a**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż udziału wynoszącego 1/6 część we współwłasności nieruchomości, stanowiącego własność Skarbu Państwa:**

1. Udział wynoszący 1/6 część w nieruchomości położonej w obrębie Kurnędz gm. Sulejów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów numerem działki: **463/2 o pow. 0,23 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00052199/6.

Obecnie gmina Sulejów nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Kurnędz gm. Sulejów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 463/2.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani przestrzennego miasta i gminy Sulejów (Uchwała Nr XXVII/161/2008 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 17 kwietnia 2008 roku) nieruchomość oznaczona jako działka nr 463/2 znajduje się w terenach istniejących układów osiedleńczych oraz terenach budownictwa rezydencjonalnego i letniskowego na działkach ≥ 2500 m².

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty orne, częściowo porośnięte krzewami i samosiejkami.

Cena wywoławcza udziału wynoszącego 1/6 część we współwłasności powyższej nieruchomości wynosi: **4.400,00 zł** (słownie: cztery tysiące czterysta złotych).

Wadium wynosi **440,00 zł.**

2. Udział wynoszący 1/6 część w nieruchomości położonej w obrębie Kurnędz gm. Sulejów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów numerem działki: **466 o pow. 0,15 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00052199/6.

Obecnie gmina Sulejów nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Kurnędz gm. Sulejów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 466.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sulejów (Uchwała Nr XXVII/161/2008 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 17 kwietnia 2008 roku) nieruchomość oznaczona jako działka nr 466 znajduje się w terenach istniejących układów osiedleńczych oraz terenach budownictwa rezydencjonalnego i letniskowego na działkach ≥ 2500 m².

Przedmiotowa nieruchomość w połowie stanowi las, a w pozostałej części stanowi grunty orne.

Cena wywoławcza udziału wynoszącego 1/6 część we współwłasności powyższej nieruchomości wynosi: **3.300,00 zł** (słownie: trzy tysiące trzysta złotych).

Wadium wynosi **330,00 zł.**

**Cena udziału wynoszącego 1/6 część we współwłasności powyższych nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży.**

**Przetargi odbędą się w dniu 21 lutego 2018 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7 w sali konferencyjnej:**

– **dla nieruchomości położonej w obrębie Kurnędz, oznaczonej nr 463/2 o godz. 10.ºº**

– **dla nieruchomości położonej w obrębie Kurnędz, oznaczonej nr 466 o godz. 11.ºº**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie odpowiednio:**

– **440,00 zł dla nieruchomości położonej w obrębie Kurnędz, oznaczonej nr 463/2**

– **330,00 zł dla nieruchomości położonej w obrębie Kurnędz, oznaczonej nr 466**

Wadium należy wpłacać gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. lub na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. BGŻ S.A. O/Piotrków Tryb. Nr 66 2030 0045 1110 0000 0026 3630 **do dnia 14 lutego 2018 roku** z dopiskiem odpowiednio:

**a) „Wadium Kurnędz – działka nr 463/2”**

**b) „Wadium Kurnędz – działka nr 466”**

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przeprowadzenia przetargu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał bez usprawiedliwienia nie przystąpi do zawarcia umowy we wskazanym terminie i miejscu. Wadium nie podlega zwrotowi również w przypadku nieuiszczenia ceny nabycia w terminie do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Uczestnicy przetargu winni na 1/2 godziny przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

– wypełniony formularz zgłoszenia do udziału w przetargu

– dowód osobisty, paszport lub w przypadku gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w przetargu jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej odpis z właściwego rejestru wraz z oświadczeniem, że dane zawarte w rejestrze są aktualne

– pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu, w przypadku gdy zostanie udzielone przez osobę zainteresowaną nabyciem przedmiotowej nieruchomości

Dodatkowym warunkiem uczestnictwa w przetargu:

1) osób, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r. jest przedstawienie oryginału zaświadczenia bądź decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego.

Osoby te zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

2) cudzoziemców, jest przedstawienie oryginału promesy lub zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu bądź złożenie oświadczenia, że zgoda taka nie jest wymagana wraz z podaniem podstawy prawnej,

którzy powinni do dnia 14 lutego 2018 roku, złożyć wypełniony formularz zgłoszenia udziału w przetargu wraz z wymienionymi powyżej dokumentami.

Zgłoszenie udziału w przetargu przez te osoby powinno być złożone w zaklejonej kopercie do dnia 14 lutego 2018 roku w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7. Na kopercie należy umieścić napis następującej treści:

“Zgłoszenie udziału w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż udziału wynoszącego 1/6 część we współwłasności nieruchomości (odpowiednio):

– położonej w obrębie Kurnędz, oznaczonej nr 463/2

– położonej w obrębie Kurnędz, oznaczonej nr 466

nie otwierać

Zgłoszenie przekazać do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami”

O terminie złożenia zgłoszenia decyduje data wpływu do Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. a nie data stempla pocztowego.

Starosta Piotrkowski zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Z regulaminem przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Tryb. w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Sienkiewicza 16A, pokój 215 II piętro lub telefonicznie pod nr 44 732-78-23.

Ponadto regulamin przetargu wraz z załącznikami (formularz zgłoszenia udziału w przetargu stanowi załącznik nr 2) zamieszczony jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. www.powiat-piotrkowski.pl oraz www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl pod treścią ogłoszenia o przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com