Info Zamówienia

Wydanie nr **14/06/2017** z dnia 14 czerwca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 162.280,00
Powierzchnia: 1406.00

Szczegóły

WÓJT GMINY

PILCHOWICE

o g ł a s z a:

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek:

I.

Położonej w Nieborowicach, Gmina Pilchowice woj. śląskie, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00020453/3, wolna od obciążeń i zobowiązań.

Działka **nr 1203/61 o pow. 1.406 m^2**

Cena wywoławcza do sprzedaży **162.280 zł.**

Położonej w Nieborowicach, Gmina Pilchowice woj. śląskie, dla której w Sądzie Rejonowym prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00130196/7.

Działka **nr 1193/61 o pow. 1.816 m^2**

Cena wywoławcza do sprzedaży **225.780 zł.**

Działka obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu oraz wbudowaniu w grunt urządzeń i przewodów do przesyłania mediów w pasie o szer. 6m wzdłuż wschodniej granicy działki, na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 768/60.

Nieruchomości położone są w Nieborowicach (od ul. Głównej na wysokości posesji nr 47 w kierunku ul. Dworcowej). Kształt działek regularny prostokątny. Dojazd do działek wydzieloną wewnętrzną drogą gruntową ul. Dębową o szer. 8 m.

Działki objęte są obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr VII/51/07 z dnia 31 maja 2007r. zmienioną Uchwałą Nr XX/175/16 Rady Gminy Pilchowice z dnia 21 kwietnia 2016 r. /Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 2378 z dnia 27 kwietnia 2016 r./ z uwzględnieniem treści rozstrzygnięcia nadzorczego /Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 3167 z dnia 7 czerwca 2016 r. i położone są w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej-usługowej – symbol planu B31 MNU i B 48 MNU,

Do ceny uzyskanej w wyniku licytacji doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 lipca 2017r. o godz. 13$^{.00}$** w Urzędzie Gminy w Pilchowicach

ul. Damrota 6.

Wadium na nieruchomości - w wysokości **5%** ceny wywoławczej należy wpłacić
w pieniądzu na konto Urzędu Gminy nr **15 8460 0008 2002 0005 8825 0009** Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach Oddział w Pilchowicach ul. Rynek 10 do dnia **14 lipca 2017r.**

Ewentualna wycinka drzew i krzewów z w/w nieruchomości, wymaga zgody Wójta Gminy Pilchowice.

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się przed przystąpieniem do przetargu na stronach internetowych www.bip.pilchowice.pl, http://portal.gison.pl/pilchowice lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Na przetarg należy zgłosić się z:

- oryginałem dowodu wpłaty wadium w wymaganym terminie i wysokości,

- w przypadku osób fizycznych – dowodem tożsamości,
- oświadczeniem współmałżonka o zgodzie na udział w przetargu bądź oświadczenie o ustanowieniu rozdzielności majątkowej małżonków,

- w przypadku osób prawnych – aktualnym odpisem z właściwego dla danego podmiotu rejestru lub aktualnym zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (ważne 3 miesiące), pełnomocnictwami, dowodami tożsamości osób reprezentujących dany podmiot.

Pełnomocnicy osób fizycznych oraz osoby fizyczne umocowane do działania w imieniu osób prawnych winne przedstawić pełnomocnictwo mocodawcy w formie pisemnej z notarialnie poświadczonym podpisem.

Brak jednego z powyższych dokumentów stanowi podstawę niedopuszczenia oferenta do uczestnictwa w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia wylicytowanej nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od jego zakończenia lub odwołania.

O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty sądowe nabywca zobowiązany jest do uiszczenia w dniu spisania aktu notarialnego w kancelarii notarialnej.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Nabywców będących cudzoziemcami wiąże ustawa z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 ze zm.).

W dniu 15.05.2017r. bezskutecznie upłynął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu a w uzasadnionych przypadkach odwołania przetargu, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronach internetowych Urzędu Gminy: www.bip.pilchowice.pl, www.pilchowice.pl, prasie internetowej oraz na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowych, szczegółowych informacji udzielają P. Maria Wymysło, P. Gabriela Kaleta - Urząd Gminy w Pilchowicach pokój nr 10 I piętro, tel. 32/ 235-65-69, 32/332-71-67

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com