Info Zamówienia

Wydanie nr **24/07/2017** z dnia 24 lipca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 153.550,00
Powierzchnia: 16523.00

Szczegóły

WÓJT GMINY

PILCHOWICE

o g ł a s z a:

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki:

Położonej w Stanicy, Gmina Pilchowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00027536/8, wolna od obciążeń i zobowiązań.

Działka **nr 722/209 o pow. 1.6523 ha**

Cena wywoławcza do sprzedaży **153.550 zł.**

Działka leśna położona w Stanicy przy ul. 1 Maja, za posesją nr 36A . Działka położona jest w terenach: - lasów – symbol planu F5 ZL i F6 ZL - zabudowy letniskowej F/2-LU z zakazem zabudowy terenów zielonych oraz częściowo poza granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do sprzedaży działki mają zastosowanie przepisy art.37a ustawy o lasach z dnia 28 września 1991r.

(t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 788)

Sprzedaż zwolniona jest od podatku od towarów i usług (art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017r. Nr 177, poz. 1221 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu **31 sierpnia 2017r. o godz. 13.00** w Urzędzie Gminy w Pilchowicach

ul. Damrota 6.

Wadium na przetarg - w wysokości **5%** ceny wywoławczej należy wpłacić **w pieniądzu** na konto Urzędu Gminy nr **15 8460 0008 2002 0005 8825 0009** Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach Oddział
w Pilchowicach ul. Rynek 10 do dnia **25 sierpnia 2017r.**

Ewentualna wycinka drzew i krzewów z terenu działki, wymaga uzyskania stosownych zgód.

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się przed przystąpieniem do przetargu na stronie internetowej www.portal.gison.pl/pilchowice/ lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Na przetarg należy zgłosić się z:

- oryginałem dowodu wpłaty wadium w wymaganym terminie i wysokości,

- w przypadku osób fizycznych – dowodem tożsamości,
- oświadczeniem współmałżonka o zgodzie na udział w przetargu bądź oświadczenie o ustanowieniu rozdzielności majątkowej małżonków,

- w przypadku osób prawnych – aktualnym odpisem z właściwego dla danego podmiotu rejestru lub aktualnym zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (ważne 3 miesiące), pełnomocnictwami, dowodami tożsamości osób reprezentujących dany podmiot.

Pełnomocnicy osób fizycznych oraz osoby fizyczne umocowane do działania w imieniu osób prawnych winne przedstawić pełnomocnictwo mocodawcy w formie pisemnej z notarialnie poświadczonym podpisem.

Brak jednego z powyższych dokumentów stanowi podstawę niedopuszczenia oferenta do uczestnictwa w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny

nabycia wylicytowanej nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie

po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od jego zakończenia lub odwołania.

O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty sądowe nabywca zobowiązany jest do uiszczenia w dniu spisania aktu notarialnego w kancelarii notarialnej.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Nabywców będących cudzoziemcami wiąże ustawa z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 ze zm.).

W dniu 22.06.2017r. bezskutecznie upłynął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 201 r., poz. 2147 ze zm.).

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu a w uzasadnionych przypadkach odwołania przetargu, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronie internetowej Urzędu Gminy www.bip.pilchowice.pl, prasie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz tablicach ogłoszeń, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Dodatkowych, szczegółowych informacji udzielają P. Maria Wymysło, P. Gabriela Kaleta - Urząd Gminy w Pilchowicach pokój nr 10 I piętro, tel. 32/ 235-65-69, 32/ 332-71-67.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com