Info Zamówienia

Wydanie nr **14/12/2020** z dnia 14 grudnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Ełku przy ul. Sielskiej,.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 234.400,00
Powierzchnia: 1645.00

Szczegóły

PG-GN.6840.1.**2**.2020.EG

PREZYDENT MIASTA EŁKU

19-300 Ełk

ul. Marszałka J. Piłsudskiego 4

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Prezydent Miasta Ełku ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Ełku przy ul. Sielskiej, według niżej podanego zestawienia:

1	**Numer nieruchomości gruntowej:** 3604/5 **Numer księgi wieczystej:** OL1E/00013493/9 **Powierzchnia nieruchomości gruntowej:** 0,1645 ha **Opis nieruchomości:** zgodnie z operatem ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Ł” - łąki trwałe klasy IV, „R” - grunty orne klasy IVb, „R” - grunty orne klasy „V”. Kształt działki nieregularny sześciokątny; rzeźba terenu ogólnie równa; teren przy ulicy Sielskiej poniżej wysokości jezdni. Od strony zachodniej działki usytuowana skarpa nieumocniona. Zagospodarowanie: działka niezabudowana; zadrzewienia; zakrzaczenia; od strony wschodniej ogrodzenia działek sąsiadujących; od strony zachodniej ogrodzenie działki sąsiedniej, na której usytuowana jest przepompownia ścieków; teren częściowo podmokły. Przez teren działki przy zachodniej granicy przebiegają w kierunku północ – południe napowietrzne linie średniego napięcia. Uzbrojenie w ul. Sielskiej: – sieć elektroenergetyczna, – sieć teletechniczna, – sieć wodociągowa, – kanalizacja sanitarna, – kanalizacja deszczowa. **Cena nieruchomości netto:** 234 400,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści cztery tysiące czterysta złotych). Do ceny nieruchomości doliczony zostanie VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. **Wysokość wadium brutto**, w tym podatek VAT 23%: 46 800,00 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy osiemset złotych)

2	**Numer nieruchomości gruntowej:** 3604/6 **Numer księgi wieczystej:** OL1E/00013493/9 **Powierzchnia nieruchomości gruntowej:** 0,1485 ha **Opis nieruchomości:** zgodnie z operatem ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Ł” - łąki trwałe klasy IV, „R” - grunty orne klasy IVb. Kształt działki nieregularny sześciokątny; rzeźba terenu ogólnie równa; teren przy ulicy Sielskiej poniżej wysokości jezdni. Od strony zachodniej działki usytuowana skarpa nieumocniona. Zagospodarowanie: działka niezabudowana; zadrzewienia; zakrzaczenia; od strony wschodniej ogrodzenia działek sąsiadujących; od strony zachodniej ogrodzenie działki sąsiedniej, na której usytuowana jest przepompownia ścieków; teren częściowo podmokły. Przez teren działki przy zachodniej granicy przebiegają w kierunku północ – południe napowietrzne linie średniego napięcia, na terenie posesji przy zachodniej granicy zlokalizowany jest słup elektroenergetyczny. Uzbrojenie w ul. Sielskiej: – sieć elektroenergetyczna, – sieć teletechniczna, – sieć wodociągowa, – kanalizacja sanitarna, – kanalizacja deszczowa. **Cena nieruchomości netto:** 211 600,00 zł (słownie: dwieście jedenaście tysięcy sześćset złotych). Do ceny nieruchomości doliczony zostanie VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. **Wysokość wadium brutto**, w tym podatek VAT 23%: 42 300,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące trzysta złotych)
3	**Numer nieruchomości gruntowej:** 3604/7 **Numer księgi wieczystej:** OL1E/00013493/9 **Powierzchnia nieruchomości gruntowej:** 0,1434 ha **Opis nieruchomości:** Zgodnie z operatem ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek gruntowy „Ł” - łąki trwałe klasy IV, „R” - grunty orne klasy IVb. Kształt działki nieregularny wielokątny; działka od strony północnej i zachodniej graniczy z pasem drogowym ulicy Sielskiej; rzeźba terenu ogólnie równa; teren przy ulicy Sielskiej poniżej wysokości jezdni. Od strony północnej i zachodniej działki usytuowana skarpa nieumocniona. Zagospodarowanie: działka niezabudowana; zadrzewienia; zakrzaczenia; od strony wschodniej ogrodzenia działek sąsiadujących; teren częściowo podmokły. Przez teren działki przy zachodniej granicy przebiegają w kierunku północ – południe napowietrzne linie średniego napięcia.

Sprawę prowadzi: Tomasz Szymański (kontakt: pokój 234, tel. 877326234, e-mail: t.szymanski@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Tomasz Szymański (kontakt: pokój 234, tel. 877326155, e-mail: t.szymanski@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com