Info Zamówienia	Wydanie nr **13/03/2020** z dnia 13 marca 2020 roku, ISSN 2392-215X

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, położonej w Bujnach, gmina Wola Krzysztoporska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 320.000,00
Powierzchnia: 6120.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego,

położonej w Bujnach, gmina Wola Krzysztoporska

Położenie, obręb, nr działki, pow. działki, nr oznaczenia KW	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** **Opis nieruchomości**

Gmina Wola Krzysztoporska, obręb Bujny, **działki nr:** **743/4** o pow. 0,1000 ha, **743/5** o pow. 0,1000 ha, **743/6** o pow. 0,1000 ha, **743/7** o pow. 0,3120 ha **o łącznej powierzchni 0,6120 ha** **(grunty orne kl.RIIIa)** **nr KW PT1P/00053182/1**	**Przedmiotowa nieruchomość** nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Wola Krzysztoporska uchwalonego Uchwałą Nr XIII/101/2019 Rady Gminy Wola Krzysztoporska z dnia 22 października 2019 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej RI – tereny rolnicze na glebach II – III klasy bonitacyjnej. Nieruchomość objęta została decyzją o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RB.6730.32.2012 z dnia 9 maja 2012 roku zmienioną w dniu 8 czerwca 2016 roku, w której ustala się warunki dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: budowie czterech budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. **Nieruchomość zlokalizowana jest w Bujnach** – wsi graniczącej z Piotrkowem Trybunalskim. Około 5 km od ścisłego centrum miasta. Trzy z czterech działek wchodzące w skład nieruchomości mają regularny kształt kwadratu oraz typową powierzchnię 1000 m^2, czwarta działka ma kształt prostokąta o pow. 3120 m^2. Wszystkie z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej asfaltowej. **Najbliższe sąsiedztwo stanowią** tereny użytkowane rolniczo z pojedynczą zabudową mieszkaniową zlokalizowaną wzdłuż ulicy Spacerowej, m-ści Bujny. Ponadto wzdłuż ulicy Glinianej m. Piotrków Tryb. zlokalizowana jest intensywna zabudowa o charakterze produkcyjno – usługowym. Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana porośnięta samosiejką roślinności trawiastej.

Ww nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz nie stanowi przedmiotu zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 743/4, 743/5, 743/6 i 743/7 o łącznej pow. 0,6120 ha **wynosi brutto – 320.000,00 zł słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych.**

Podana cena wywoławcza zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jednorazowo przed dniem spisania umowy sprzedaży.

Wadium dla nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 743/4, 743/5, 743/6 i 743/7 o łącznej pow. 0,6120 ha wynosi **20.000,00 zł, słownie: dwadzieścia tysięcy złotych.**

Przetarg odbędzie się w dniu 30 kwietnia 2020 roku o godzinie 1000 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 (sala posiedzeń Zarządu).

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium do dnia 23 kwietnia 2020 roku z dopiskiem: **„Wadium – Bujny, działki 743/4, 743/5, 743/6 i 743/7”** na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim – Bank *BNP Paribas S.A. o/Piotrków Trybunalski*,

numer 53 2030 0045 1110 0000 0138 0140.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy. Wadium – wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu, zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Powiatu, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wniesienia wadium, dowód tożsamości, a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną okazać dokument uprawniający do jej reprezentowania. Osoba prawna powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego.

W przypadku uczestnictwa w przetargu cudzoziemców, obowiązkiem jest przedstawienie komisji przetargowej – oryginału promesy lub zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji
na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, bądź złożenie oświadczenia, że zgoda taka nie jest wymagana wraz z podaniem podstawy prawnej.

Dane nieruchomości (powierzchnia, numer działki) przeznaczonej do sprzedaży pochodzą
z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim.

Przetarg jest prowadzony w oparciu o uchwałę Nr 31/2019 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 14 lutego 2019 roku, w sprawie uchwalenia Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

Nabywca ponosi wszelkie koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) upłynął w dniu27 lutego 2020 roku.

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim zastrzega sobie prawo odwołania przetargu
z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie informacji: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 oraz opublikowanie na stronie internetowej www.powiat-piotrkowski.pl.

Z regulaminem przetargu, warunkami przetargu oraz dokumentacją dotycząca nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu przy ul. Dąbrowskiego 7, pok. 109, I piętro, lub telefonicznie pod numerem 044/ 732-88-36, 044/ 732-88-37 a ponadto regulamin przetargu zamieszczony jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim www.powiat-piotrkowski.pl, w zakładce Wydziały – Wydział Inwestycji i Mienia Powiatu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com