Info Zamówienia

Wydanie nr **07/07/2021** z dnia 7 lipca 2021 roku, ISSN 2392-215X

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, położonej w Bujnach, gmina Wola Krzysztoporska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 975.390,00
Powierzchnia: 52006.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego,

położonej w Bujnach, gmina Wola Krzysztoporska

Położenie, obręb, nr działki, pow. działki, nr oznaczenia KW	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** **Opis nieruchomości**
Gmina Wola Krzysztoporska, obręb Bujny, **działka** **788/76** o pow. 5,2006 ha (grunty orne kl.: RIIIa 0,8825 ha, RIIIb 2,4213 ha, RIVa 1,1399 ha, RIVb 0,6567 ha i dr 0,1002 ha)	**Działka 788/76 objęta jest** miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLII/361/10 Rady Gminy Wola Krzysztoporska z dnia 23 lutego 2010 r. działka 788/76 znajduje się w jednostkach 3MN i 2MN – terenach mieszkalnictwa jednorodzinnego oraz 7KDD i 3KDD – drogi klas dojazdowych i 1Z – tereny zieleni. Nad działką, w kierunku wschód – zachód, przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Nieruchomość w kształcie prostokąta, nieogrodzona, użytkowana rolniczo. Dostęp do działki z drogi asfaltowej gminnej. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej działki rolnej stanowią tereny zabudowy oświatowej, zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, rozległe tereny rolnicze. Uzbrojenie nieruchomości w media – na działce brak przyłączy. Infrastruktura przebiega w drodze lokalnej oraz w działkach sąsiednich – wodociąg wiejski, enn.

Ww nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz nie stanowi przedmiotu zobowiązań.

Z dniem 31 sierpnia 2021 roku kończy się dzierżawa przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 788/76 o pow. 5,2006 ha **wynosi brutto – 975 390,00 zł słownie: dziewięćset siedemdziesiąt pięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100.**

Podana cena wywoławcza zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jednorazowo przed dniem spisania umowy sprzedaży.

Wadium dla nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 788/76 o pow. 5,2006 ha wynosi **50 000,00 zł, słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych.**

Przetarg odbędzie się w dniu 22 września 2021 roku o godzinie 1000 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 (sala posiedzeń Zarządu).

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium do dnia 16 września 2021 roku
z dopiskiem: **„Wadium – Bujny, działka 788/76”** na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim – *BGŻ BNP Paribas S.A. o/Piotrków Trybunalski*, numer 53 2030 0045 1110 0000 0138 0140.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy. Wadium – wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu, zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Powiatu, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wniesienia wadium, dowód tożsamości, a osoby reprezentujące
w przetargu osobę prawną lub fizyczną okazać dokument uprawniający do jej reprezentowania. Osoba prawna powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego.

W przypadku uczestnictwa w przetargu cudzoziemców, obowiązkiem jest przedstawienie komisji przetargowej – oryginału promesy lub zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji
na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, bądź złożenie oświadczenia, że zgoda taka nie jest wymagana wraz z podaniem podstawy prawnej.

Dane nieruchomości (powierzchnia, numer działki) przeznaczonej do sprzedaży pochodzą
z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim.

Przetarg jest prowadzony w oparciu o uchwałę Nr 31/2019 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 14 lutego 2019 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego

oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).

Nabywca ponosi wszelkie koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) upłynął w dniu
24 czerwca 2021 roku.

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim zastrzega sobie prawo odwołania przetargu
z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie informacji: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 oraz opublikowanie na stronie internetowej www.powiat-piotrkowski.pl.

Z regulaminem przetargu, warunkami przetargu oraz dokumentacją dotycząca nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu, przy ul. Dąbrowskiego 7, pok. 109, I piętro, lub telefonicznie pod numerem 044/ 732-88-36 i 044/732-88-37, a ponadto regulamin przetargu oraz Załączniki 1 – 4 dla osoby zamierzającej uczestniczyć w przetargu zamieszczone są na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl, w zakładce Wydziały – Wydział Inwestycji i Mienia Powiatu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com