Info Zamówienia

Wydanie nr **17/10/2016** z dnia 17 października 2016 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 7, miasta Lipno

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 37.000,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490.)
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 7, miasta Lipno

I. Przedmiot przetargu.

LP.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium	Termin przetargu
1	1364/3 1364/4	WL1L/00020270/5	0,0554 ha 0,0279 ha	Miasto Lipno Obr nr 7 Powiat Lipnowski	Nieruchomość gruntowa niezabudowana 1364/3 – B o pow. 0,0554 ha 1364/4 – dr o pow.0,0279 ha	Przedmiotowe nieruchomości nie posiadają opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z „ustaleniami" Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna przyjętego uchwałą Nr XXXIX/340/02 Rady Miasta Lipno z dnia 09.09.2002 roku, które to nie stanowi prawa miejscowego działki nr 1364/3, 1364/4 położone w obrębie ewidencyjnym nr 7, miasta Lipno znajdują się w strefie oznaczonej symbolem „A2- strefa ochrony historycznej struktury przestrzennej". Zaświadcza się również, że przedmiotowe działki nie są zlokalizowane w strefie rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, jak również Rada gminy Miasta Lipna nie podjęła uchwały o ustanowieniu prawa pierwokupu zgodnie z art. 11 ust.5 ustawy o rewitalizacji.	37 000,00 + obowiązująca stawka podatku VAT	3 700,00 zł	17.11.2016 r. godz. 9^{00}

Sprzedawana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej,. Sprzedawana nieruchomość posiada ustalone granice.

II. Warunki przetargu
Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 942) oraz Zarządzenia Nr 321/2016 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 01 sierpnia2016 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa.

1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 10.11.2016 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 22 9537 0000 2004 0041 4689 0004 w Kujawskim Banku Spółdzielczym w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylenia się od zawarcia umowy. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 17.11.2016 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w Sali konferencyjnej na I piętrze.

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Starostę Lipnowskiego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywający przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. 15, I piętro, tel. (054) 287 - 20 - 39, wew. 30.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com