Info Zamówienia

Wydanie nr **04/08/2021** z dnia 4 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Oleszno, gmina Wielgie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490.)
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Oleszno, gmina Wielgie

I. Przedmiot przetargu.

Lp.	**Nr ewidencyjny nieruchomości**	**Oznaczenie w księdze wieczystej**	**Powierzchnia w ha**	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie miejscowym**	**Cena wywoławcza nieruchomości**	**Wysokość wadium**	**Termin przetargu**

1	232/1	WL1L/00023118/3	0,1456 ha	Olesznogmina WielgiePowiat Lipnowski	Nieruchomość zabudowana oznaczona symbolem geodezyjnym ,, B - tereny mieszkaniowe”	Przedmiotowa nieruchomość nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego podjętego Uchwałą Nr XLI/338/2014 Rady Gminy Wielgie z dnia 14 czerwca 2014 roku działka nr 232/1 położona w Oleszniе gmina Wielgie przeznaczona jest w studium pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług.	10 400,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	1 400,00 zł	03.09.2021 r. godz. 930

Sprzedawana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkalnej i siedliskowej. Sprzedawana nieruchomość obecnie jest niezabudowana i nie posiada ustalonych granic

II. Warunki przetargu
Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490.) oraz Zarządzenia Nr 179/2015 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 06 lipca 2015 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa.

1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 30.08.2021 r.**

na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 39 9542 0008 2012 0021 0513 0005 w Banku Spółdzielczym w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylenia się od zawarcia umowy. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 03.09.2021 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w Sali konferencyjnej na I piętrze.

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Starostę Lipnowskiego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywający przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru

i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. 14, parter, tel. (054) 287 - 20 - 39, wew.53.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com