Info Zamówienia

Wydanie nr **18/11/2019** z dnia 18 listopada 2019 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego, położonych w Lipnie obręb Nr 10

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Lipnie

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490.)

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego, położonych w Lipnie obręb Nr 10

I. Przedmiot przetargu.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Wartość udziału w drodze wewnętrznej	Razem wartość działki i udziału w drodze	Wysokość wadium	Termin przetargu

1	1410/4	WL1L/00025817/7	0,1492 ha	Lipno, obręb Nr 10	Nieruchomość niezabudowana stanowi teren oznaczony symbolem Bz	Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospod arow	59 000 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	1/4 części udziału w drodze o wartości 7 500 zł	66 500 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	6 650,00 zł	20.12.2019 r. godz. 900

2	1410/5	WL1L/00025817/7	0,1488 ha	Lipno, obręb Nr 10	Nieruchomość niezabudowana stanowi teren oznaczony symbolem Bz	Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospod arow	59 000 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	1/4 części udziału w drodze o wartości 7 500 zł	66 500 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	6 650,00 zł	20.12.2019 r. godz. 9 15

3	1410/6	WL1L/00025817/7	0,1483 ha	Lipno, obręb Nr 10	Nieruchomość niezabudowana stanowi teren oznaczony symbolem Bz	Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospod arow	73 000 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	1/4 części udziału w drodze o wartości 7 500 zł	80 500 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	8 050,00 zł	20.12.2019 r. godz. 930

4	1410/7	WL1L/00025817/7	0,1485 ha	Lipno, obręb Nr 10	Nieruchomość niezabudowana stanowi teren oznaczony symbolem Bz	Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospod	73 000 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	1/4 części udziału w drodze o wartości 7 500 zł	80 500 zł+ obowiązująca stawka podatku VAT	8 050,00 zł	20.12.2019 r. godz. 9 45

5	1410/3	WL1L/00025817/7	0,0990 ha	Lipno, obręb Nr 10	Nieruchomość niezabudowana stanowi teren oznaczone symbolem Bz, wykorzystywana jako droga dojazdowa do sprzedawanych działek.	Dla w/w nieruchomości nieuchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospod arow	30 000 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Sprzedaż po 1/4 części udziału w nieruchom - ości			

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 1410/7 obciążona jest służebnością przesyłu na rzecz Levnet Sp. z.o.o, nieruchomości oznaczone jako działki nr nr 1410/4, 1410/5, 1410/6, nie są objęte żadnymi obciążeniami ani zobowiązaniami. Na części działki nr 1410/4 posadowiony jest ciepłociąg. Przedmiotowe nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, związku z powyższym do nieruchomości sprzedawany jest udział w drodze oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1410/3 stanowiącej ciąg komunikacyjny zapewniający dojazd do ulicy Nieszawskiej w udziale wynoszącym ¼ prawa własności

II. Warunki przetargu
Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 942)
1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 16.12.2019 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 39 9542 0008 2012 0021 0513 0005 w Banku Spółdzielczym w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylenia się od zawarcia umowy. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.12.2019 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w sali konferencyjnej na I piętrze.

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Zarząd Powiatu w Lipnie. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywający przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. Nr 14, I piętro, tel. (054) 287- 20 - 39, wew. 53.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com