Info Zamówienia

Wydanie nr **18/04/2018** z dnia 18 kwietnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej boksem garażowym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Lipnie

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490.)
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej boksem garażowym, stanowiącej własność Powiatu Lipnowskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 11, miasta Lipno

I. Przedmiot przetargu.

LP.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium	Termin przetargu

1	**380/44**	**WL1L/00025817/7**	**0,0017 ha**	**Obręb nr 11 miasta Lipna**	**Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem geodezyjnym „B” o pow. 0,0017**	Przedmiotowa nieruchomości nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna” przyjętego uchwałą Nr XXXIX/340/02 Rady Miasta Lipno z dnia 09.09.2002 roku, które to nie stanowi prawa miejscowego działka nr 380/44 położona w obrębie ewidencyjnym nr 11, miasta Lipno znajduje się w strefie oznaczonej symbolem „B2- strefa zabudowy mieszkalno – usługowej o niskiej i średniej intensywności”.	**8 300,00 + (obowiązująca stawka podatku VAT)**	**830,00 zł**	**21.05.2018 r.** **Godz.9^{00}**

Sprzedawana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami. Działka zabudowana jest w całości garażem murowanym. Budynek częściowo (powierzchnia 2 m^2) posadowiony jest na działce sąsiedniej nr 380/29.

II. Warunki przetargu

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 942) oraz Uchwały Rady Powiatu w Lipnie z dnia 04.07.2011 roku XI/64/2011 w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie mienia powiatu.

1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 15.05.2018 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr 39 9542 0008 2012 0021 0513 0005 w Banku Spółdzielczym w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylenia się od zawarcia umowy. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 21.05.2018 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w Sali konferencyjnej na I piętrze.

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Starostę Lipnowskiego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywający przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. 15, I piętro, tel. (054) 287 - 20 - 39, wew. 30.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com