Info Zamówienia

Wydanie nr **19/07/2021** z dnia 19 lipca 2021 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej boksem garażowym, stanowiącej własność Powiatu Lipnowskiego, położonych w Lipnie obręb Nr 11

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Lipnie

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.)
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej boksem garażowym, stanowiącej własność Powiatu Lipnowskiego, położonych w Lipnie obręb Nr 11

I. Przedmiot przetargu.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium	Termin przetargu

1	380/51	WL1L/00025817/7	0,0017 ha	Lipno, obręb Nr 11	Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem geodezyjnym ,,B”, nieruchomość zabudowana jest boksem garażowym.	Przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna” podjętym uchwałą Rady Miejskiej w Lipnie nr XXXIX/340/02 z dnia 09 września 2002 r., które nie stanowi prawa miejscowego, działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 380/51, obręb nr 11, wchodzi w skład strefy oznaczonej symbole	10 800,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	1 080,00 zł	19.08.2021 r. godz. 900

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 380/51 nie jest obciążona żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami. Wpisane w księdze wieczystej WL1L/00025817/7 służebności drogi koniecznej oraz służebności przesyłu, nie są wykonywane i faktycznie nie dotykają zabudowanej działki nr 380/51. Przedmiotowa nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, w związku z powyższym dla działki nr 380/51 będzie ustanowiona służebność drogi koniecznej poprzez działkę nr 380/52. Działka jest zabudowana w całości garażem murowanym. Budynek częściowo (powierzchnia 3 m²) posadowiony jest na działce sąsiedniej nr 380/29.

II. Warunki przetargu
Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 942) oraz Uchwały Rady Powiatu w Lipnie z dnia 04.07.2011 roku XI/64/2011 w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie mienia powiat.
1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 13 .08.2021 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 39 9542 0008 2012 0021 0513 0005 w Banku Spółdzielczym w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylenia się od zawarcia umowy. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.08.2021 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w sali konferencyjnej na I piętrze.

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Zarząd Powiatu w Lipnie. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywający przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. Nr 14, I piętro, tel. (054) 30 66 153

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com