Info Zamówienia

Wydanie nr **26/03/2019** z dnia 26 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej z której wydzielono parcelę, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

O G ? O S Z E N I E

Na podstawie art.13 ust.1, art. 37 ust.1 i 4 , art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z pó?n. zm.) oraz uchwa?y nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mie?cie z dnia 27.02.1998 r. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomo?ci stanowi?cych w?asno?? Gminy Dobre Miasto (z pó?niejszymi zmianami) **ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej z której wydzielono parcelę, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto z przeznaczeniem pod lokalizację garażu typu „blaszak" o lokalizacji czasowej.**

Nieruchomo?? gruntowa przeznaczona zosta?a do oddania w dzier?aw? na czas nieoznaczony na podstawie wykazu nieruchomo?ci nr GN.6810.2.1.2019.J? z dnia 18.02.2019 r.

Parcela nie jest obci??ona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowi?za? wobec osób trzecich.

Oznaczenie nieruchomo?ci wed?ug ksi?gi wieczystej oraz katastru nieruchomo?ci	**Cena wywo?awcza netto czynszu dzier?awnego w stosunku miesi?cznym w z?otych**	**Wadium w z?otych**	**Post?pienie w z?otych nie mniej ni?**

Dobre Miasto **Obr?b nr 3** **Dzia?ka nr 61/2** **o pow. 0,0399 ha** **po?o?ona przy** **ul. Grunwaldzkiej** **zaplecze budynku** **mieszkalnego nr 14** **z której wydzielono parcel?** **o pow. 18,00 m^2** **KW Nr OL1O/00039137/4** opis użytku według ewidencji gruntów-Bp-18,00m^2	**27,00 z? za pow. 18,00 m^2** Do czynszu dzier?awnego uzyskanego w drodze przetargu doliczony b?dzie nale?ny podatek od towarów i us?ug na podstawie art. 41 ust.1 w zwi?zku z art.146 „a" ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2174 z pó?n. zm.) *Zgodnie z Zarz?dzeniem Nr 0151-242/RG/2008 Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 11 grudnia 2008 roku z pó?niejszymi zmianami, miesi?czna minimalna stawka czynszu (netto) za dzier?aw? 1 m^2 gruntu na terenie miasta Dobre Miasto, pod gara?ami wynosi: wynosi 1,50 z?.*	**100,00 z?** ***(s?ownie: sto z?otych 00/100)***	***10,00 z?*** ***(dziesi?? z?otych 00/100)***

Dla ww. terenu brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

P R Z E T A R G odb?dzie si? w dniu 10 maja 2019 roku w siedzibie Urz?du Miejskiego w Dobrym Mie?cie przy ulicy Warszawskiej 14 – sala narad; **o godz. 11^{00},**

Czynno?ci zwi?zane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa wyznaczona przez Burmistrza Dobrego Miasta Zarz?dzeniem Nr GN.0050.150.2018.MZG z dnia 13 lipca 2018 r. zgodnie regulaminem stanowi?cym za??cznik do niniejszego og?oszenia.

Uczestnik przetargu mo?e, w terminie 7 dni od dnia og?oszenia wyniku przetargu ustnego, zaskar?y? czynno?ci zwi?zane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Dobrego Miasta.

W przetargu mog? bra? udzia? osoby fizyczne, je?eli wnios? **wadium w pieniądzu,** na konto Gmina DOBRE MIASTO WBS Oddzia? w Dobrym Mie?cie Nr 60 8857 1041 3001 0000 2163 0005 **w terminie do dnia 02 maja 2019 roku włącznie**.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra?, zalicza si? na poczet czynszu dzier?awnego. Pozosta?ym osobom wadium zwraca si? niezw?ocznie po odwo?aniu albo zamkni?ciu przetargu, jednak nie pó?niej ni? przed up?ywem 3 dni od dnia odpowiednio odwo?ania, zamkni?cia, uniewa?nienia, zako?czenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia si? uczestnika, który przetarg wygra? od zawarcia umowy dzier?awy.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przed?o?y? komisji przetargowej:

- w przypadku osób fizycznych – dowód to?samo?ci, a w przypadku reprezentowania innej osoby, równie? pe?nomocnictwo notarialne. W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków

przypadku uczestnictwa jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustalona w przetargu.

- w przypadku wspólników spó?ki cywilnej – aktualne za?wiadczenie o wpisie do ewidencji dzia?alno?ci gospodarczej, dowody to?samo?ci wspólników spó?ki, stosowne pe?nomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z w?a?ciwego rejestru, stosowne pe?nomocnictwa, dowody to?samo?ci osób reprezentuj?cych podmiot.

Informacja o wyniku przetargu, zostanie podana do publicznej wiadomo?ci, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej Urz?du Miejskiego w Dobrym Mie?cie przy ul. Warszawskiej 14, na okres 7 dni.

Ustala si? termin zawarcia umowy dzier?awy nieruchomo?ci najpó?niej w ci?gu 21 dni od daty podania do publicznej wiadomo?ci informacji o wyniku przetargu. W uzasadnionych przypadkach, termin zawarcia umowy dzier?awy mo?e ulec przed?u?eniu.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com