Info Zamówienia

Wydanie nr **10/06/2016** z dnia 10 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

PIERWSZY PRZETARG USTNY OGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Golinie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 33.000,00
Powierzchnia: 1800.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Jarocina działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXX/348/2016 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Golinie

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Golinie

Lp	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	- Cena wywoławcza - Wadium

1	324	0,1800	KZ1J/00036296/9	Golina	Uzbrojenie: Teren nieuzbrojony	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania zostanie ustalony w decyzji o warunkach zabudowy po spełnieniu warunków określonych w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	**Cena wywoławcza: 33.000,00 zł** **- Wadium: 6.000,00 zł wnoszone w pieniądzu**

Nieruchomość nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 29 lipca 2016 r. *o godz. 12$^{.00}$* w Jarocinie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie Al. Niepodległości 10 – pokój 47.

Ponieważ warunki przetargowe mogą być spełnione przez ograniczoną liczbę osób, w przetargu mogą brać udział tylko osoby, które są właścicielami nieruchomości graniczących z nieruchomością będącą przedmiotem przetargu, to jest właściciele działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr nr 131/7, 132/5, 315, 316, 318, 319, 320.

Właściciele nieruchomości wymienionych wyżej zamierzający uczestniczyć w przetargu zobowiązani są złożyć dowody potwierdzające spełnienie tego warunku w formie aktualnego odpisu księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości, w Sekretariacie Burmistrza w Urzędzie Miejskim w Jarocinie pok. 32 w terminie do **25 lipca 2016 r.**

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości wymienionej w niniejszym ogłoszeniu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości **6.000,00 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Jarocinie w ***BZ WBK S.A. I O/Jarocin*** **Nr 91 1090 1131 0000 0000 1300 1942** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **25 lipca 2016 r.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wniesienia wadium.

Uwaga: Przez wniesienie wadium w terminie, rozumie się uznanie w dniu 25 lipca 2016 r. rachunku bankowego Urzędu wymaganą kwotą wadium.

- Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie przez Nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Uwaga: Przez zapłatę ceny nieruchomości, rozumie się uznanie w dniu zawarcia aktu notarialnego rachunku bankowego Urzędu wymaganą kwotą.

Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz założeniem i wpisem do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury komunalnej i technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Istniejące na nieruchomości urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej mogą być wykorzystywane przez nabywcę tylko i wyłącznie na warunkach określonych przez dysponenta tych urządzeń.

Listę osób zakwalifikowanych do przetargu Komisja Przetargowa wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w dniu **26 lipca 2016 r.**

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Jako uzasadnienie wyboru formy przetargu wskazuje się fakt, iż nieruchomość będąca przedmiotem przetargu z uwagi na położenie i dostępność może być nabyta prze ograniczoną liczbę nabywców, tzn. jej nabyciem mogą być zainteresowani wyłącznie właściciele nieruchomości przyległy.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim - Wydział Rozwoju pokój nr 48 w Jarocinie Al. Niepodległości 10 telefon 749-95 52 od godz. 8.00 - 16.00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com