Info Zamówienia

Wydanie nr **22/12/2021** z dnia 22 grudnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy publiczny przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej nr 314/3, położonej w Rozumicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 63.000,00
Powierzchnia: 2321.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o I przetargu na sprzedaż nieruchomości nr 314/3, położonej

w Rozumicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej

niezabudowanej położonej w Rozumicach

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, oraz terenów użytkowanych rolniczo. Ukształtowanie terenu – płaskie o nieznacznych deniwelacjach. Przy granicy północnej porośnięta kilkoma drzewami i krzewami, aktualnie objęta dzierżawą na rzecz osoby fizycznej na czas nieoznaczony na podstawie umowy z dnia 25 lutego 2020r. Nieruchomość jest nieogrodzona. Dostęp do drogi publicznej, odbywa się za pośrednictwem drogi transportu rolnego oznaczonej działką nr 316. Działka wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi pastwiska (**PsIII**) o pow. 0.2146 ha oraz tereny mieszkaniowe (**B**) o pow. 0.0175 ha.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **314/3** k.m.3, o powierzchni 0,2321 ha, obręb 0011 Rozumice

3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/000**21170/2**
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony
5.	Cena wywoławcza	**63 000,00 zł -** zwolniona z podatku od towarów i usług Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art.3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz.1655 z późn.zm./
6.	Termin i miejsce przetargu	**27 stycznia 2022 r. o godz. 11:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kietrzu, ul. 3 Maja nr 1
7.	Wadium	6 500,00 zł – do 21 stycznia.2022r.. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalone uchwałą nr III/6/2014 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2014 r. Nieruchomość przeznaczona pod funkcje zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane na rysunku oznaczone symbolem **RMu**, zabudowy mieszkaniowo -usługowej o niskiej intensywności projektowane, na rysunku oznaczone symbolem **MNUp**
9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja nr 1, 48-130 Kietrz

10.	Miejsce publikacji ogłoszenia	Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl i Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim otoprzetargi.pl oraz www.przetargi-gctrader.pl
11.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25 e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Kietrz, dnia 21 grudnia 2021r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com