

## pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 9.800,00

Powierzchnia: 1076.00

### Szczegóły

#### Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrze Nr XI/70/2015 z dnia 27 sierpnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działką nr 422/2 położonej w Rozumicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 218.A.2015 z dnia 14 grudnia 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działką nr 422/2 położonej w Rozumicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 226.A.2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działką nr 422/2, położonej w Rozumicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

**ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. w ha | Numer nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrz. gminy Kietrz | Cena wywoławcza nieruchomości |
|--------------------------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|--------------------------|-----------|---------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|

|                             |        |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------|--------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>działka<br/>nr 422/2</b> | 0,1076 | <b>Rozumice</b> | Działka należy do gruntów wsi Rozumice, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne (RIIIa – 0,1076 ha). Działka położona w obrębie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi. Działka obecnie częściowo użytkowana jako grunt orny, częściowo nieużytkowana. Kształt działki korzystny – regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma. Dojazd do działki drogą gminną przebiegającą przez wieś o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna, sieć telefoniczna. | Po części:<br>- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności projektowane;<br>- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane i projektowane. | <u><b>9 800,00 zł</b></u><br><b>netto</b><br><br><i>(słownie: dziewięć tysięcy osiemset złotych 00/100)</i><br><br><u><b>2 259,89 €</b></u><br><br>plus podatek VAT od wylicytowanej ceny<br>wg obowiązującej stawki<br>w dniu kupna nieruchomości |
|-----------------------------|--------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 kwietnia 2016 r. o godz. 9:00**

**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrz ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 980,00 zł /słownie: dziewięćset osiemdziesiąt złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 1 kwietnia 2016 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrze /pokój nr 7-8/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com