Info Zamówienia

Wydanie nr **18/11/2016** z dnia 18 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 72.000,00
Powierzchnia: 46944.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XIX/188/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży działki nr 465 położonej w Lubotyniu, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 132.A.2016 z dnia 8 czerwca 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 465 położonej w Lubotyniu, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 142.A.2016 z dnia 8 czerwca 2016 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu działki nr 465 położonej w Lubotyniu, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	**Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrz. gminy Kietrz**	Cena wywoławcza nieruchomości

dz. nr 465 k.m. 3 KW Nr OP1G/000 14002/2	4,6944	**Lubotyń**	Działka należy do gruntów wsi Lubotyń, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi nieużytki (N – 3,8489 ha) i grunty orne (RIIIa – 0,0214 ha; RIIIb – 0,2219 ha; RIVa – 0,0996 ha; RIVb – 0,0774 ha; RV – 0,4252 ha). Obecnie działka prawie w całości stanowi teren po eksploatacji piasku – nieużytek, jedynie część stanowiąca rolę użytkowana jest jako grunt orny. Teren działki częściowo porośnięty samosiejkami kilkunastoletnich drzew liściastych i krzewów. Rzeźba terenu o znacznych różnicach dochodzących do kilkunastu metrów. Działka położona jest ok. 1,5 km od zabudowy zagrodowej wsi, w kompleksie gruntów użytkowanych jako teren kopalin i terenów poeksploatacyjnych. Kształt działki korzystny, regularny wielokąt. Dojazd do działki drogą transportu rolnego o nawierzchni gruntowej.	R- tereny rolnicze; SZM – granice terenów wyłączonych z budowy – tereny bilansowe złóż surowców mineralnych; TR – granica obszaru wymagającego rekultywacji; ZLp – tereny zalesień.	**72 000,00 zł netto** *(słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100)* *16 185,59 €*

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ sprzedaż przedmiotowej nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Sprzedaż przedmiotowej działki podlega przepisom ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn.
Dz. U. z 2016 r., poz. 585/.

_

Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2016 r. o godz. 9:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 7 200,00 zł /słownie: siedem tysięcy dwieście złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 14 grudnia 2016 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

_

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 7-8/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com