Info Zamówienia

Wydanie nr **13/06/2023** z dnia 13 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 2491 położonej w Kietrzu w trzeciej linii zabudowy ulicy Zielonej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 98.000,00
Powierzchnia: 1333.00

Szczegóły

Kietrz, dnia 12.06.2023r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 2491 położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrzu w III linii zabudowy ulicy Zielonej, przeznaczona pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, z zastrzeżeniem terminów zabudowy w ciągu 6 lat. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny użytkowane rolniczo. Kształt działki zbliżony do trójkąta. Teren działki nie jest ogrodzony, porośnięty trawą o nieznacznych deniwelacjach. Na działce znajdują się pojedyncze drzewa, których ewentualna wycinka może nastąpić kosztem i staraniem nabywcy z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej -ulicy Zielonej, jest możliwy za pośrednictwem drogi wewnętrznej o nawierzchni asfaltowej (oznaczonej ewidencyjnie działkami nr 2492, 2498 oraz 2364) . W pasie drogowym nowej drogi wewnętrznej z oświetleniem wybudowanej w 2022r. znajdują się sieci: wodociągowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (RIIIa) grunty orne.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **2491** k.m.1 Kietrz o powierzchni **0.1333 ha**
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00041013/0
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**98 000,00 zł,** powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6.	Termin i miejsce przetargu	**18 lipca 2023r. godz. 13:00**, Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**9 800,00 zł** – do **12 lipca 2023**r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (projektowane) na rysunku planu oznaczona symbolem **5 MNUp** oraz w terenie zieleni nieurządzonej na rysunku planu oznaczona symbolem **6ZN.** **Sposób zagospodarowania –** Ściśle wg ustaleń plan, w terminie do 6 lat od daty notarialnej umowy sprzedaży przy czym rozpoczęcie zabudowy nastąpi do 3 lat od tej daty, pod rygorem naliczania kar umownych.
9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	**Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz** Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl. oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem www bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7,8, tel. 77 485 43 56 wew. 24,25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com