Info Zamówienia

Wydanie nr **19/08/2024** z dnia 19 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 37 położonej w Pilszczu, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 70.000,00
Powierzchnia: 8838.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 37 położonej w Pilszczu, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Kietrz, dnia 19.08.2024r.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej

niezabudowanej położonej w Pilszczu

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Pilszczu, gminie Kietrz w otoczeniu terenów o przeznaczeniu rolniczym i w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza. Teren działki użytkowany rolniczo, lekko pochyły, nie jest ogrodzony, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Roberta Schumana o nawierzchni asfaltowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (RII- 0,8838 ha) – grunty orne. Biorąc pod uwagę, że przedmiotem sprzedaży zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz jest grunt o przeznaczeniu rolniczym oznaczony w ewidencji symbolem (RII), Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art. 3 ust 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U, z 2024 r. poz.423/
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **37** k.m.4, Pilszcz o powierzchni 0,8838 ha

3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00014610/7
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**70 000,- zł -** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	Termin i miejsce przetargu	**24 września 2024 r. godz. 12:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**7 000,00 zł – do 18 września 2024 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony uchwałą Nr LIV/566/2022 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 24 listopada 2022r., Nieruchomość przeznaczona w ww. planie pod funkcję rolniczą, na rysunku planu oznaczona symbolem **12R**. Działka znajduje się w strefie ochronnej cmentarza, zespół urbanistyczny (nr rej.:795/64 z 13.04.1964r.) Zapis ten wyklucza zabudowę mieszkaniową oraz usługową nie związaną z rolnictwem. **Sposób zagospodarowania – Ś**ciśle wg. ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz

9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com