Info Zamówienia

Wydanie nr **26/06/2024** z dnia 26 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 68 położonej w Nasiedlu, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 57.500,00
Powierzchnia: 3232.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 68 położonej w Nasiedlu, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Nasiedlu

Kietrz, dnia 26.06.2024r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona w Nasiedlu w otoczeniu zabudowy zagrodowej, usługowej (oświata) i trenów uprawianych rolniczo. Działka o kształcie zbliżonym do trójkąta, ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Polnej o nawierzchni asfaltowej. Teren nieruchomości lekko pochyły, nie jest ogrodzony. Wg. ewidencji gruntów ww. działka oznaczona jest symbolami **RII i RIIIa (grunty orne).** Aktualnie na zbywanej działce znajdują się uprawy rolnicze w trakcie wegetacji. Zatem objęcie działki w posiadanie (wydanie nieruchomości) nastąpi po zbiorach do 30 sierpnia br. Szczegóły wydania ustalone zostaną z wyłonionym nabywcą nieruchomości. Biorąc pod uwagę, że przedmiotem sprzedaży jest grunt rolny (RII i RIIIa) oraz brakiem dla sprzedawanej działki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art. 3 ust 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U. 2024 r., poz. 423/

2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **68** k.m.3, Nasiedle o powierzchni 0,3232 ha
3.	Nr księgi wieczystej	OP1G/00021163/0
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	**Cena wywoławcza**	**57 500,- zł,** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	**Termin i miejsce przetargu**	**30 lipca 2024 r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1- sala konferencyjna
7.	**WADIUM**	**6 000,- zł – do 24 lipca 2024r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalone uchwałą nr XLIX/531/2022 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 30 czerwca 2022r. Nieruchomość położona na obszarach pod funkcje zabudowy wsi z preferencją zabudowy zagrodowej z rolnictwem, oznaczona symbolem **RMM.** Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www. bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com