Info Zamówienia

Wydanie nr **05/01/2017** z dnia 5 stycznia 2017 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 400.00

Szczegóły

Kietrz, dnia 05.01.2017 r.

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147/, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XXII/208/2016 z dnia 23 czerwca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży działki nr 219 położonej w Kozłówkach stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 155.A.2016 z dnia 28 czerwca 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 219 położonej w Kozłówkach, stanowiącej własność Gminy Kietrz,, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 277.A.2016 z dnia 17 października 2016 roku w sprawie wykazania do sprzedaży działki nr 219 położonej w Kozłówkach, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej
do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	**Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrz. gminy Kietrz**	Cena wywoławcza nieruchomości

dz. nr 219 k.m. 3 KW Nr OP1G/0000 5902/5	0,0400	**Kozłówki**	Działka należy do gruntów rolnych wsi Kozłówki, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne (RIIIa – 0,0400 ha). Działka położona jest w obrębie zabudowy zagrodowej wsi oraz gruntów rolnych. Działka obecnie użytkowana jako teren zieleni. Kształt działki regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma. Dojazd do działki drogą o charakterze osiedlowym o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna. sieć telefoniczna.	Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane oraz drogi gminne.	– **4 500,00 zł** **netto** – *(słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100)* *1 025,59 €* – plus podatek VAT od wylicytowanej ceny wg obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości

Przetarg jest ograniczony dla właścicieli nieruchomości położonych w Kozłówkach oznaczonych działkami nr 215 i 218 ze względu na wielkość działki nr 219 oraz jej usytuowanie w terenie.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 710/ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 lutego 2017 r. o godz. 10:30

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 450,00 zł /słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 2 lutego 2017 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

W terminie do 2 lutego 2017 r. osoby chętne do udziału w przetargu zobowiązane są do zgłoszenia w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 7-8/ udziału w przetargu oraz złożenia oświadczenia, iż zapoznały się regulaminem i warunkami przetargu i wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości w takim stanie w jakim znajduje się w dniu składa oświadczenia.

Komisja przetargowa w terminie do 7 lutego 2017 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu wywiesi listę osób zakwalifikowanych do udziału w przetargu.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 7-8/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com