**Info Zamówienia**

Wydanie nr **22/12/2017** z dnia 22 grudnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

# pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

## Szczegóły

**Ogłoszenie o przetargu**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 67 ust 1, 1a i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XXXV/325/2017 z dnia 25 maja 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 148.A.2017 z dnia 4 lipca 2017 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 206.A.2017 z dnia 18 września 2017 roku w sprawie wykazania do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 22/6 stanowiącego własność Gminy Kietrz, przeznaczonego do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

**ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony**

na sprzedaż nw. nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. | Numer nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m. Kietrz | Cena wywoławcza nieruchomości |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nr KW<br>OP1G/000 28832/0<br><br>działki nr:<br>1998/1 i 1999/2 | 0,1357 ha<br><br>udział<br>0,0287<br>części | Kietrz,<br><br>ulica Nowa<br>nr 16/5 | Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 14,90 $m^2$, usytuowany na poddaszu budynku (klatki schodowej nr 16), składający się z jednego pokoju. | *44 MNUu* – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane).<br><br>*SOKB* – strefa ochrony konserwatorskiej „B”. | –<br>**6 900,00 zł netto**<br><br>*(słownie: sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100)*<br><br>w tym:<br>- 5 576,00 zł lokal;<br>- 1 324,00 zł udział w działce. |

**Przetarg jest ograniczony dla właścicieli lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku mieszkalnym położonym w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16  ze względu na usytuowanie i wielkość lokalu.**

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) sprzedaż przedmiotowego lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 stycznia 2018 r. o godz. 12:00**

**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 690,00 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100),
w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 23 stycznia 2018 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

W terminie do 23 stycznia 2018 r. osoby chętne do udziału w przetargu zobowiązane są do zgłoszenia w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu (pokój nr 7-8) udziału w przetargu oraz złożenia oświadczenia, iż zapoznały się regulaminem i warunkami przetargu i wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości w takim stanie w jakim znajduje się w dniu składa oświadczenia.

Komisja przetargowa w terminie do 29 stycznia 2018 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu wywiesi listę osób zakwalifikowanych
do udziału w przetargu.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

–

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu (pokój nr 7-8), w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com