Info Zamówienia

Wydanie nr **05/05/2023** z dnia 5 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki nr 2458/2 położonej w Kietrzu przy ul. Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 17.000,00
Powierzchnia: 303.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż działki nr 2458/2 położonej w Kietrzu przy ul. Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Szkolnej

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrzu przy ul. Szkolnej w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej. Działka ma bardzo małą powierzchnię, co uniemożliwia jej odrębne zagospodarowanie. Działka ma regularny kształt zbliżony do prostokąta. Teren o niewielkim nachyleniu, zakrzaczony, porośnięty kilkoma drzewkami ozdobnymi nie przedstawiających istotnej wartości użytkowej, w niewielkiej części stanowi plac szutrowy. Działka nie jest ogrodzona, ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, tj. ulicy Szkolnej. W pasie drogowym ul. Szkolnej znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, linia telekomunikacyjna, napowietrzna elektroenergetyczna i kablowa oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako **(Bp)** Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr **2458/2** k.m.14**,** o pow. 0,0303 ha obręb Kietrz
3.	Nr księgi wieczystej	**OP1G/00014610/7**
4.	Forma zbycia nieruchomości	Publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości. Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych, położonych w Kietrzu przy ul. Szkolnej, oznaczonych nr 2458/1, 2459, 2033/1, którzy **do 16 czerwca 2023 r. złożą pisemne zgłoszenie do udziału w przetargu.** Listę zakwalifikowanych uczestników Komisja przetargowa wywiesi w siedzibie urzędu , oraz ogłosi ją w Biuletynie Informacji Publicznej.
5.	Cena wywoławcza	**17 000,- zł** powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6.	Termin i miejsce przetargu	**21 czerwca 2023 r.** godz**. 11:00,** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**1 700,- zł – do 14 czerwca 2023 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu	formularz zgłoszeniowy - **do 16 czerwca 2023 r.**
9.	**Kwalifikacja oferentów** do uczestnictwa w przetargu	**19.06.2023 r.** o godz. **15.00.**

10.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczona jest w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności projektowane na rysunku planu oznaczona symbolem **54 MNUu**, Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B” Szczegółowe zasady, parametry zagospodarowania terenu, kształtowania przestrzeni zostały określone w powołanym wyżej planie, który jest wiążący dla tego terenu.
11.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **www.kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dzienniku internetowym o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
12..	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

Kietrz, dnia 5 maja 2023r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com