Info Zamówienia	Wydanie nr **23/08/2024** z dnia 23 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU W BEŁCHATOWIE
o g ł a s z a

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej

stanowiącej własność Powiatu Bełchatowskiego

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie 09 miasta Bełchatowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 533/11 o pow. 0,1713 ha i działka nr 880 o pow. 0,0282 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00041205/8. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bełchatowa tj. osiedla Budowlanych i osiedla Czaplinieckiego – zatwierdzony Uchwałą Nr LI/470/18 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 30.08.2018 r. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem A19U – tereny pod zabudowę usług publicznych i komercyjnych: garażowymi; dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, infrastruktura techniczna, a także zieleń urządzona.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1 374 000,00 zł

(słownie: jeden milion trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100)

Do ceny sprzedaży doliczony będzie podatek VAT w obowiązującej stawce.

Przetarg odbędzie się dnia 31 października 2024 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej przy Biurze Rady Powiatu (wejście od parkingu) w Powiatowym Urzędzie Pracy, przy ul. Bawełnianej 3 w Bełchatowie.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. 137 400,00 zł (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy czterysta złotych 00/100) należy wpłacać wyłącznie w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – Santander Bank Polska S.A., Nr rachunku 78 1090 2705 0000 0001 4766 5621, do dnia 24 października 2024 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu i zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej.

Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 206), tel. 44 635 86 50.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com