Info Zamówienia

Wydanie nr **11/09/2020** z dnia 11 września 2020 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Próle Kołaki, gmina Barczewo.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 39.000,00
Powierzchnia: 727.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Próle Kołaki, gmina Barczewo.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Numer działki: 52/3

Powierzchnia działki: 0,0727 ha

Numer księgi wieczystej OL1O/00068111/8

Cena wywoławcza: 39.000,00 zł (cena zwolniona z podatku VAT)

Wysokość wadium: 4.000,00 zł

Postąpienie: O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Przeznaczenie w planie: nieruchomość położona jest na terenie, na którym brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barczewo, nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MNU1 - teren rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy związanej z istniejącymi jednostkami osadniczymi, sklasyfikowana jako pastwiska trwałe - klasy V, grunty rolne zabudowane oraz nieużytki.

Przedmiot przetargu stanowi nieruchomość gruntowa dz. nr 52/3 o pow. 0,0727 ha, zabudowana drewnianym budynkiem gospodarczo – garażowym o powierzchni 51,90 m2. Budynek gospodarczy o konstrukcji drewnianej z dachem jednospadowym drewnianym, kryty blachą. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z desek, stropy drewniane, posadzki betonowe. Budynek gospodarczo – garażowy w bardzo złym stanie technicznym.

Obsługa komunikacyjna nieruchomości: drogą gruntową dz. nr 55.

W sąsiedztwie działki przebiegają sieci: wodociągowa i elektroenergetyczna.

Niezbędne przyłącza nabywca działki wykona we własnym zakresie i na własny koszt.

Przetarg odbędzie się 15 października 2020 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1 – II piętro.

Otwarcie przetargu o godzinie 1200.

Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponosi w całości koszty notarialne i sądowe.

Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie przelewem wadium w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie **MBS w Giżycku O/Barczewo 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040.** Wpłata wadium powinna uwzględniać numer działki oraz jej położenie. Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy najpóźniej do **9 października 2020 r.** Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach współwłasności ustawowej małżeńskiej wadium winno być wpłacane przez oboje małżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu pisemna zgoda drugiego współmałżonka na odpłatne nabycie nieruchomości. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Barczewa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy notarialnej.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 11.09.2020 r. do 15.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barczewie oraz Sołectwie Próle Kołaki . Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu pod adresem: **www.barczewo.pl** i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego pod adresem: **www.otoprzetargi.pl**

Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, udzielą

pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pod nr telefonu (89) 514-83-46 wew. 53, 54 i 55 oraz drogą elektroniczną: marcins@barczewo.pl **i teresa.wrobel@barczewo.pl**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej

przyczyny.

Barczewo, 11.09.2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com