**Info Zamówienia**

Wydanie nr **26/06/2025** z dnia 26 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. wydzierżawi pomieszczenie

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Lokal użytkowy

**Szczegóły**

## POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA

## LĘBORK

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. /Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie, powiat lęborski

Lębork, ul. Warszawska 15

- **Typ nieruchomości:** Pomieszczenia w budynku Placówki Gazowniczej w Lęborku
- **Powierzchnia:** Łączna powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do wydzierżawienia:

- pojedyncze pomieszczenia biurowe o powierzchni od 10,01 m2 do 24,75 m2
- możliwość wydzierżawienia na całego piętra budynku o powierzchni 247,11 m2

- **Obręb:** 0007 Lębork
- **Nr Księgi Wieczystej:** SL1L/00015890/6
- **Tytuł prawny Wydzierżawiającego:** prawo własności budynku
- **Czynsz dzierżawny:**

- 8210,00 netto zł/m-sc, stawka nie obejmuje opłat eksploatacyjnych
- 36,92 zł/m2 w przypadku dzierżawy pojedynczych pomieszczeń

Przedmiot dzierżawy znajduje się w Lęborku, w powiecie lęborskim w województwie pomorskim.

Teren nieruchomości jest zagospodarowany, ogrodzony.

**Opis przedmiotu dzierżawy:**

Całkowita powierzchnia do wydzierżawienia wynosi 247,11 m2 i znajduje się na I piętrze budynku stanowiącym siedzibę Placówki Gazowniczej w Lęborku. Składają się na nią pomieszczenia biurowe o powierzchni od 10,01 m2 do 24,75 m2, salka konferencyjna o powierzchni 19,47 m2, kuchnia o powierzchni 7,86 m2, korytarz o powierzchni 57,06 m2 oraz toalety o łącznej powierzchni 15,91 m2.

Istnieje także możliwość dzierżawy pojedynczych pomieszczeń ze stawką czynszu dzierżawnego w wysokości 36,92 zł/m2.

**Uwagi:**

Działalność prowadzona w wydzierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

**Osoba do kontaktu:** Joanna Jastrzębska - tel. (58) 325-80-61, e-mail: joanna.jastrzebska@psgaz.pl.

*Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśli art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. t.j. poz. 1061 ze zm.)*



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com