Info Zamówienia

Wydanie nr **12/09/2017** z dnia 12 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

POWIERZCHNIA DO WYNAJĘCIA

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 4.356,00
Powierzchnia: 272.30

Szczegóły

POWIERZCHNIA DO WYNAJĘCIA

Wągrowiec, ul. Kościuszki 16

Ogółem powierzchnia do wynajęcia - 372,30 m2

- **Piwnica - powierzchnia archiwalno-magazynowa - 100 m2 x cena wyjściowa 5 zł netto /m2 plus opłata za energię elektryczną**
- **I piętro - powierzchnia biurowa - 272,30 m2 x cena wyjściowa 16 zł netto/m2 + opłata za energię elektryczną**

Lokale znajdują się piętrze, poddaszu i w piwnicy budynku bankowego o powierzchni całkowitej 1195,20 m2. Budynek składa się z trzech kondygnacji naziemnych i jest całkowicie podpiwniczony, wykonany jest w technologii tradycyjnej. Budynek został wzniesiony w 1939 roku a następnie rozbudowany i zmodernizowany 1995 roku. Budynek jest własnością Banku Pekao S.A. z wieczystym użytkowaniem gruntu KW PO1B/00026129/8 (grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną własność)

Nieruchomość położona reprezentacyjnej ulicy Wągrowca, sąsiadując z obiektami użyteczności publicznej, urzędami, okazałymi willami. Miejsce jest dobrze skomunikowane z pozostałą częścią miasta. W dłuż budynku przebiega droga wojewódzka 190,

W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się ogólnodostępne parkingi samochodowe na znaczną ilość pojazdów. Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej. Obiekt nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

Inne informacje:

- dostęp do drogi

- możliwość osobnego wejścia

- możliwość korzystania z parkingu i miejsc postojowych na ogrodzonej powierzchni.

- instalacje:

elektryczna

centralnego ogrzewania

wodno-kanalizacyjna

SAP (system alarmowania pożaru)

telewizji przemysłowej

strukturalna

internet

Niniejsza oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Bank Polska Kasa Opieki S.A., Zespół Obsługi Nieruchomości w Poznaniu **PIOTR MOTYKA** e-mail: piotr.motyka@pekao.com.pl kom. 607 351 859	

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com