Info Zamówienia

Wydanie nr **08/07/2024** z dnia 8 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prawo odrębnej własności do lokalu mieszkalnego położonego w Rybniku przy ul. Bolesława Śmiałego 13 (obręb Niedobczyce)

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 178.800,00
Powierzchnia: 102.84

Szczegóły

Syndyk masy upadłości obwieszcza, że w dniu 4 września 2024 r. o godz. 12.00 w budynku Sądu Rejonowego Wydział VI Gospodarczy w Bielsku-Białej, sala nr 44 odbędzie się aukcja nieruchomości, której przedmiotem jest prawo odrębnej własności do lokalu mieszkalnego położonego w Rybniku przy ul. Bolesława Śmiałego 13 (obręb Niedobczyce), dla którego prowadzona jest księga wieczysta numer GL1Y/00109258/9.

Według informacji wynikającej z wpisu do księgi wieczystej lokal ma powierzchnię 102,84 m2 i składa się z 4 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.

Z własnością niniejszego lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt, tj. działka o numerze ewidencyjnym 2607/11, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer GL1Y/00074577/6.

Nieruchomości położone są w Rybniku przy ul. Bolesława Śmiałego 13.

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi 60% ceny oszacowania i wynosi 178.800,00 zł. Warunkiem przystąpienia do aukcji jest wpłata wadium w wysokości 20.000,00 zł na rachunek bankowy masy upadłości o numerze: 26 1090 1740 0000 0001 4720 5982 najpóźniej na 2 (dwa) dni przed terminem aukcji.

Warunkiem dopuszczenia oferenta do aukcji, oprócz wpłaty wadium, jest uprzednie przedstawieniem przez oferenta prowadzącemu aukcję, pisemnego oświadczenia stwierdzającego, że:

a. akceptuje warunki regulaminu aukcji;
b. zapoznał się ze stanem faktycznym i stanem prawnym przedmiotu aukcji i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne.
c. znane są oferentowi wszelkie zapisy umowy dzierżawy, wskazanej w dziale III księgi wieczystej numer GL1Y/00109258/9, z dnia 01.05.2015 r. wraz z aneksem z dnia 15.12.2015 r.

Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania aukcji lub zmiany jej warunków przed jej rozpoczęciem.

Osoby zainteresowane udziałem w aukcji mogą uzyskać informacje dotyczące przedmiotu aukcji i zapoznać się z regulaminem aukcji, który jest dostępny na stronie internetowej syndyka, tj. Z przedmiotem aukcji można się zapoznać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu oględzin.

Operat szacunkowy nieruchomości znajduje się na stronie internetowej syndyka (www.kancelariabertoldi.pl) oraz jest dostępny do wglądu w biurze syndyka, po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Biuro syndyka znajduje się w Bielsku-Białej ul. Dworkowa 8/2, natomiast kontakt telefoniczny możliwy jest pod numerami: 33/ 8 110 777 lub 600 777 706 oraz e-mail: kancelaria.bertoldi@wp.pl. www.kancelariabertoldi.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com