Info Zamówienia

Wydanie nr **27/06/2024** z dnia 27 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

prawo własności do nieruchomości zlokalizowanych w Gaszowicach, przy ulicy Łąkowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Lokal użytkowy

Cena: 754.516,00
Powierzchnia: 16558.00

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 02.11.2023 roku Sygn. Akt GL1G/GU/844/2023 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Przemysława Forreitera na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest :

- ¼ udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Goleszów w miejscowości Cisownica, opisana w ewidencji gruntów działkami numer PGR.166/2 oraz PGR.164/11 o łącznej powierzchni 0,1316 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego z siedzibą w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą numer BB1C/00057487/9. Wartość oszacowania udziału ¼ wynosi 37 715,00 zł.

- ¼ udziału w prawie własności nieruchomości lokalowej - lokalu mieszkalnym nr 36 – usytuowanym na 7 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Rybniku, przy ulicy Dworek 21. Lokal mieszkalny nr 36 o powierzchni użytkowej 54,20 m2 składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, i przedpokoju. Do przedmiotowego lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni 2,04 m2. Dla przedmiotowego lokalu mieszkalnego VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rybniku prowadzi księgę wieczystą numer GL1Y/00148400/5. Wartość oszacowania udziału ¼ wynosi 59 500,00 zł.

- prawo własności do nieruchomości zlokalizowanych w Gaszowicach, przy ulicy Łąkowej opisane w ewidencji gruntów działkami numer: 1505/150, 1509/143 o łącznej powierzchni 1,6558 ha, dla których VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego z siedzibą w Rybniku prowadzi księgę wieczystą numer GL1Y/00146252/8 oraz działek o nr 544/21, 1449/21 o łącznej powierzchni 0,5500 ha, dla których VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego z siedzibą w Rybniku prowadzi księgę wieczystą numer GL1Y/00140631/7. Łączna wartość oszacowania wynosi 754 516,00 zł.

2. Sprzedaż udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej, lokalowej oraz prawa własności nieruchomości zlokalizowanych w Gaszowicach następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Oferta nie zawierająca chociażby jednego z elementów określonych w pkt 7, złożona z przekroczeniem terminu lub z uchybieniem obowiązku wpłaty wadium nie będzie podlegała rozpatrzeniu.

5. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż udziału ¼ w prawie własności nieruchomości gruntowej, bądź ¼ udziału w nieruchomości lokalowej, bądź prawa własności nieruchomości zlokalizowanych w Gaszowicach dłużnika Przemysława Forreitera – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone do dnia 15.07.2024 roku na adres: Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. Liczy się data wpływu.

6. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy Organizatora prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze 50 1090 0088 0000 0001 5598 3169 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia

postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

7. Rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 16.07.2024 roku o godzinie 10.00 w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1 w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

8. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 512 292 972, 530 219 068), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de. Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com