Wydanie nr **01/06/2016** z dnia 1 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 550.000,00
Powierzchnia: 311.56

Szczegóły

Oferujemy do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej **budynkiem biurowym o powierzchni użytkowej 311,56 m^2** oraz garażem jednostanowiskowym wolnostojącym o pow. zabudowy ok. 25 m^2 zlokalizowanej w Zgierzu przy ul. Fryderyka Chopina 4.

Sprzedaż nieruchomości prowadzona będzie w trybie przetargu ustnego.

Cena wywoławcza: 550 000,00 zł

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w południowo-zachodniej części Zgierza, blisko centrum miasta, przy ul. Fryderyka Chopina 4. Jest to bardzo atrakcyjna lokalizacja, dobrze skomunikowana z głównymi ośrodkami miejskimi regionu.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi działkę ewidencyjną nr 132 w obrębie nr 130 Zgierz **o powierzchni 753 m^2.** Posiada regularny kształt prostokąta. Na terenie działki wzniesiony jest **budynek biurowy o powierzchni użytkowej 311,56 m^2** oraz garaż jednostanowiskowy. Budynek biurowy jest budynkiem wolnostojącym posiadającym dwie kondygnacje naziemne, całkowicie podpiwniczonym, o prostej bryle z płaskim dachem. Do budynku prowadzą dwa wejścia, jedno z nich posiada podjazd dla osób niepełnosprawnych. Budynek wyposażony jest w następujące media: ogrzewanie (centralne gazowe), przyłącze do naziemnej sieci energii elektrycznej, przyłącze do sieci gazu ziemnego oraz przyłącze do miejskiej sieci wodno-kanalizacyjnej.

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udzielają:

- Pan Łukasz Kondziołka tel. 22 589 43 21, adres e-mail: lukasz.kondziolka@pgnig.pl
- Pani Izabella Pasznik tel. 22 589 40 57, adres e-mail: izabella.pasznik@pgnig.pl

Niniejsze materiały nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, ani też części takiej oferty lub jakiejkolwiek umowy. Wszelkie informacje zawarte w materiałach zostały podane w dobrej wierze, nie mogą być jednakże traktowane, jako oświadczenia lub zapewnienia, co do jakichkolwiek okoliczności.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com