**Info Zamówienia**

Wydanie nr **08/08/2023** z dnia 8 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, przy ulicy Jabłoniowej 23

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 240.000,00
Powierzchnia: 174.00

### Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 17 lutego 2023 roku GL1G/GU/550/2022 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Ireny Sitek na następujących warunkach:

**1. Przedmiotem sprzedaży są składniki majątku w postaci:**

**a**. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice opisana w ewidencji gruntów działką numer 438/13 o powierzchni 0,0330 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr GL1W/00001953/3 oszacowanego na kwotę **12 995,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 11 050,00 zł.**

**b**. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice opisana w ewidencji gruntów działką numer 440/13 o powierzchni 0,1330 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00001953/3 oszacowanego na kwotę **58 015,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 49 320,00 zł.**

**c.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1304/43 o powierzchni 0,0393 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę **2256,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 1920,00 zł.**

**d**. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1305/43 o powierzchni 0,5989 dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę **51 505,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 43 800,00 zł.**

**e.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 421/22 o powierzchni 0,0230 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **1396,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 1190,00 zł.**

**f.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 422/23 o powierzchni 0,0460 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **2792,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 2380,00 zł.**

**g.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 423/24 o powierzchni 0,0360 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **2185,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 1860,00 zł.**

**h.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1176/21 o powierzchni 0,2316 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **13 641,00 zł. Cena wywoławcza jest**

**obniżona o 15% i wynosi 11 600,00 zł.**

**i.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1204/21 o powierzchni 0,5760 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **28 915,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 24 600,00 zł.**

**j.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1299/33 o powierzchni 0,0401 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **2125,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 1810,00 zł.**

**k.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1300/33 o powierzchni 0,4687 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **38 808,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 33 000,00 zł.**

**l.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1479/35 o powierzchni 0,0313 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **1659,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 1415,00 zł.**

**m.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1480/35 o powierzchni 0,2671 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **22 116,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 18 800,00 zł.**

**n.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1024/17 o powierzchni 0,0109 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **2511,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 2140,00 zł.**

**o.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 435/16 o powierzchni 0,0230 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **10 033,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 8600,00 zł.**

**p.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 436/13 o powierzchni 0,0280 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **12 214,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 10 400,00 zł.**

**r.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1388/15 o powierzchni 0,0118 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **5147,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 4380,00 zł.**

**s.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1577/13 o powierzchni 0,1103 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **48 113,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 40 100,00 zł.**

**t.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1578/13 o powierzchni 0,0787 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **34 329,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 29 200,00 zł.**

**u.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1239/50 o powierzchni 0,0027 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **179,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 153,00 zł.**

**w.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1240/50 o powierzchni 0,0960 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **5088,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 4330,00 zł.**

**z.** prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1245/25 o powierzchni 0,5237 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **26 290,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 22400,00 zł.**

**ż.** prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, przy ulicy Jabłoniowej 23, opisana w ewidencji gruntów działkami numer 439/15 o powierzchni 0,0740 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr GL1W/00001953/3 oszacowanego na kwotę **282 000,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 240 000,00 zł.**

2. Sprzedaż w/w składników majątku następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem **„Postępowanie na sprzedaż nieruchomości gruntowej (wskazać nr działki (działek) ) dłużnika Ireny Sitek – NIE OTWIERAĆ”** winny być dostarczone **do dnia 07.09.2023 roku** na adres: Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Mickiewicza 34/1, 44-280 Rydułtowy. **Liczy się data wpływu.**

4. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy ***Organizatora*** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **09 1090 0088 0000 0001 5329 4873 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

5. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 08.09.2023 r. o godzinie 17.00** w **Kancelarii Syndyka w Rydułtowach przy ul. Mickiewicza 34/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

*Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 512 292 972), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de., www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com