Info Zamówienia

Wydanie nr **13/05/2024** z dnia 13 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, przy ulicy Jabłoniowej 23,

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 282.000,00
Powierzchnia: 174.00

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 17 lutego 2023 roku GL1G/GU/550/2022 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Ireny Sitek na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży są składniki majątku w postaci:

a prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1304/43 o powierzchni 0,0393 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę **2256,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 1071,00 zł.**

b. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1305/43 o powierzchni 0,5989 dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę **51 505,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 24 300,00 zł.**

c. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1299/33 o powierzchni 0,0401 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **2125,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 1003,00 zł.**

d. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1300/33 o powierzchni 0,4687 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **38 808,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 18 300,00 zł.**

e. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1479/35 o powierzchni 0,0313 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **1659,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 790,00 zł.**

f. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1480/35 o powierzchni 0,2671 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **22 116,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 10 500,00 zł.**

g. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1577/13 o powierzchni 0,1103 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **48 113,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 22 300,00 zł.**

h. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1239/50 o powierzchni 0,0027 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **179,00 zł. Cena wywoławcza jest**

obniżona o 60% i wynosi 96,00 zł.

i. prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice, opisana w ewidencji gruntów działką numer 1240/50 o powierzchni 0,0960 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę **5088,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 70% i wynosi 2450,00 zł.**

j. prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, przy ulicy Jabłoniowej 23, opisana w ewidencji gruntów działkami numer 439/15 o powierzchni 0,0740 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr GL1W/00001953/3 oszacowanego na kwotę **282 000,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 45% i wynosi 173 400,00 zł wraz z** prawem własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowości Marklowice opisana w ewidencji gruntów działką numer 438/13 o powierzchni 0,0330 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr GL1W/00001953/3 oszacowanego na kwotę 12 995,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 45% i wynosi 8 000,00 zł.**

2. Sprzedaż w/w składników majątku następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza poszczególnych nieruchomości. Można złożyć ofertę na zakup całości wskazanych nieruchomości bądź każdego ze składników osobno wymienionych w pkt. 1 a-j niniejszych warunków.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem **„Postępowanie na sprzedaż nieruchomości gruntowej (wskazać nr działki (działek)) dłużnika Ireny Sitek – NIE OTWIERAĆ”** winny być dostarczone **do dnia 27.05.2024 roku** na adres: Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy ***Organizatora*** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **09 1090 0088 0000 0001 5329 4873 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 28.05.2024 r. o godzinie 16.00** w **Kancelarii Syndyka w Pszów, ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

7. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i pełnomocnik syndyka Sylwia Ciuberek (kom. 536 787 836), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de., www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com