Info Zamówienia

Wydanie nr **19/02/2024** z dnia 19 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - lokal mieszkalny nr 7 przy al. I Armii Wojska Polskiego 6c w Kołobrzegu.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 150.000,00
Powierzchnia: 14.87

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 14,87 m2 przy al. I Armii Wojska Polskiego 6c w Kołobrzegu

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - lokal mieszkalny nr 7 przy al. I Armii Wojska Polskiego 6c w Kołobrzegu.

Kołobrzeg 14 lutego 2024 roku

GN.6840.2.4.2023.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i uchwały Nr LXIX/1084/24 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 31 stycznia 2024 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 7 przy al. I Armii Wojska Polskiego 6c w Kołobrzegu.**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działki – 128/4, 138/1
    - Nr obrębu - 12
    - **Nr KW** – KO1L/00014749/8
    - **Powierzchnia w hektarach** - łącznie 0,0538
    - **Opis nieruchomości** – lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 14,87 m2 wraz z udziałem do 214/10.000 części w działce gruntu i we współwłasności części wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i w prawie własności działek gruntu. Lokal położony na I piętrze, składa się z jednego pokoju, łazienki i przedpokoju.
    - **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** – Brak obowiązującego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kołobrzeg działki oznaczone są symbolem MW.C-1 - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej).
    - **Forma zbycia nieruchomości** – Lokal własność, grunt własność.

- **Cena wywoławcza w zł brutto – 150.000,-** w tym lokal – 91,16% ceny, tj. 136.740,- zł, grunt – 8,84 % ceny, tj. 13.260,- zł.

Sprzedaż lokalu zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy VAT.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), **ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia 2.04.2024 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 16.02.2024 r. do 7.03.2024 r.**

Sprawę prowadzi: Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Ewa Pyjek Z-ca Naczelnika, tel. 94 35 51 562, e-mail e.pyjek@um.kolobrzeg.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com