Info Zamówienia

Wydanie nr **02/11/2021** z dnia 2 listopada 2021 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - lokal niemieszkalny nr 01 przy ul. Jedności Narodowej 42 w Kołobrzegu.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 39.60

Szczegóły

lokal niemieszkalny nr 01 o powierzchni 39,6 m2 przy ul. Jedności Narodowej 42 w Kołobrzegu 500 m od morza.

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - **lokal niemieszkalny nr 01 przy ul. Jedności Narodowej 42 w Kołobrzegu.**

Kołobrzeg 28 października 2021 roku

GN.6840.2.3.2021.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) i uchwały Nr XXXVIII/550/21 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 28 lipca 2021 r. Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: lokal niemieszkalny nr 01 przy ul. Jedności Narodowej 42 w Kołobrzegu.**
- **Oznaczenie geodezyjne –**
- **Nr działki** – 297/2
    - **Nr obrębu** - 2
    - **Nr KW** – KO1L/00015397/2
    - **Powierzchnia w hektarach** - 0,0854
    - **Opis nieruchomości** – lokal użytkowy nr 01 o powierzchni użytkowej 39,6 m2 wraz z udziałem do 1.465/10.000 części w działce gruntu i we współwłasności części wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Lokal położony w suterenie budynku, składa się z 1 pomieszczenia, kuchni, łazienki i korytarza.
    - **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Nr 8 - Uzdrowisko Zachód”** działka oznaczona jest symbolem **32MN** przeznaczenie terenów - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Budynek objęty ochroną konserwatorską.
    - **Forma zbycia nieruchomości** – lokal własność, grunt własność.

- **Cena wywoławcza w zł brutto – 80.000,-** w tym lokal – 29,53% ceny tj. 23.624,- zł grunt – 70,47% ceny tj. 56.376,- zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia – **15.12.2021 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 2.11.2021 r. do 22.11.2021 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika

tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com