Info Zamówienia

Wydanie nr **21/06/2024** z dnia 21 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 3.000.000,00
Powierzchnia: 6778.00

Szczegóły

Nieruchomość przeznaczona pod usługi przy ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu

Prezydent Miasta Ko?obrzeg podaje do publicznej wiadomo?ci wykaz nieruchomo?ci przeznaczonych do sprzeda?y w drodze przetargu nieograniczonego - **ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu**

Ko?obrzeg 18 czerwca 2024 r.

GN.6840.1.9.2022.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z pó?n. zm.) i uchwa?y Nr LXVIII/1064/23 Rady Miasta Ko?obrzeg z dnia 21 grudnia 2023 roku, Prezydent Miasta Ko?obrzeg podaje do publicznej wiadomo?ci wykaz nieruchomo?ci przeznaczonych do sprzeda?y w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr dzia?ki – 10/5
- KW KO1L/00071646/3
- obr?b 16
- **Powierzchnia w hektarach – 0,6778**

- **Opis nieruchomości** – Dzia?ka niezabudowana, po?o?ona w strefie peryferyjnej miasta. Nieruchomo?? w kszta?cie trapezu z uskokami. Dojazd z drogi publicznej przez dzia?ki stanowi?ce drog? wewn?trzn?. Uzbrojenie techniczne terenu – instalacja wodna w drodze, pozosta?e instalacje na nieruchomo?ci s?siedniej. W pó?nocno - zachodnim naro?niku przebiega napowietrzna linia energetyczna. Na dzia?ce znajduj? si? zakrzewienia i zadrzewienia.

- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – U29** o przeznaczeniu: teren zabudowy us?ugowej; zasady zagospodarowania: budynki us?ugowe (w tym us?ug zwi?zanych handlem i gastronomi?), dopuszcza si?: w zakresie us?ug handlu powierzchni? sprzeda?y nie wi?ksz? ni? 2000 m^2, powierzchni? zabudowy: nie wi?ksz? ni? 40% powierzchni dzia?ki budowlanej, powierzchni? biologicznie czynn?: nie mniejsz? ni? 30% powierzchni dzia?ki budowlanej, wska?nik intensywno?ci zabudowy: nie mniejszy ni? 0,1 dla dzia?ki budowlanej, nie wi?kszy ni? 2,0 dla dzia?ki budowlanej, wysoko?? zabudowy: nie wi?ksz? ni? 13,0 m.

- **Forma zbycia nieruchomości** – w?asno??.

- **Terminy zagospodarowania** - 36 miesi?cy na rozpocz?cie i 60 miesi?cy na zako?czenie zagospodarowania nieruchomo?ci.

- **Cena wywoławcza w zł** – **3.000.000,-** (w tym VAT 23%)

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przys?uguje pierwsze?stwo w nabyciu nieruchomo?ci na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo?ciami (tj. osoby którym przys?uguje roszczenie o nabycie nieruchomo?ci na mocy niniejszej ustawy lub odr?bnych przepisów, osoby które s? poprzednimi w?a?cicielami zbywanej nieruchomo?ci, pozbawione prawa w?asno?ci tej nieruchomo?ci przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), ustala si? termin z?o?enia wniosku o zakup nieruchomo?ci do dnia – **5.08.2024 r.**

Niniejszy wykaz podaje si? do publicznej wiadomo?ci na okres **od 21.06.2024 r. do 11.07.2024 r.**

Opracowa?a: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika
tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com