Info Zamówienia

Wydanie nr **27/05/2024** z dnia 27 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego - ul. Wylotowa w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 300.000,00
Powierzchnia: 268.00

Szczegóły

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego - **ul. Wylotowa w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 22 maja 2024 r.

GN.6840.1.1.2024.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i uchwały NR LXXI/1117/24 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 24 kwietnia 2024 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. Wylotowa w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działek – 340/32 obręb 2
- Nr KW – KO1L/00012996/0
- **Powierzchnia w hektarach** - **0,0268**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona w strefie nadmorskiej miasta. Kształt działki nieregularny, teren płaski. Sąsiedztwo nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i mieszkalno – pensjonatowymi. Na nieruchomości zlokalizowana jest droga asfaltowa, przez którą odbywa się dojazd do nieruchomości sąsiednich oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej ze studzienkami.
- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego –** Brak obowiązującego MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg działka oznaczona jest symbolem MN-4: tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, mieszkaniowo usługowej i produkcyjnej, stacji paliw oraz biurowej; możliwość uzupełnienia terenu o następujące preferowane funkcje: mieszkaniową, jednorodzinną, usługową (na potrzeby lokalne), gastronomiczną, rekreacyjno - sportową, usługowo - oświatową i kulturową.
- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.

- **Cena wywoławcza w zł** – **300.000,-** Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu ograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), **ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia 8.07.2024 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 24.05.2024 r. do 13.06.2024 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika
tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com