

**PREZYDENT MIASTA KOSZALINA ogłasza przetarg ustny
nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości
niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin**

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA KOSZALINA ogłasza przetarg ustny
nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości
niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin

Położenie nieruchomości [ulica]	Oznaczenie nieruchomości wg: 1. księgi wieczystej 2. katastru nieruchomości a) identyfikator działki b) nr obręb c) nr działki d) klasa użytku	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto* [zł]	Wadium ----- Położenie minimalne [zł]
---------------------------------------	--	---------------------------------------	--	---	---

ul. Portugalska	1. KO1K/0002 9080/7	1,0273	Zabudowa usługowa oraz obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m ²	3 300 000,00	
	a) 326101_1.0012.9/ 238				330 000,00
	b) 0012				-----
	c) 9/238				33 000,00
	d) RIIIb o powierzchni 0,1731 ha Lzr-RIIIb o powierzchni 0,5146 ha Lzr-RIVa o powierzchni 0,3396 ha				

** Licytacji podlega cena nieruchomości netto. Nabywca zobowiązany jest do zapłaty przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego podatku od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi w dniu zawierania umowy przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późniejszymi zmianami).*

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 29 lipca 2025 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie, Rynek Staromiejski 6–7, sala nr 300 (III piętro).

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wniesienie wadium najpóźniej do dnia **22 lipca 2025 r. włącznie**, z zaznaczeniem której nieruchomości dotyczy, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie na konto bankowe mBank SA Oddział Korporacyjny w Koszalinie, ul. Okrzei 3: Nr 78 1140 2118 0000 2444 4400 1304. Za datę wniesienia wadium uważa się **datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie**,

- okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wymaganych dokumentów wskazanych w ogłoszeniu o przetargu.

Pełna informacja dotycząca przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Koszalina w Wydziale Nieruchomości, II piętro przy pokoju nr 238 oraz opublikowane na stronach internetowych: <http://bip.koszalin.pl> – ogłoszenia Wydziału Nieruchomości i www.koszalin.pl – Dla inwestorów.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie, II piętro, pokój 238, tel. 94 34 88 819, 94 34 88 810, e-mail: aleksandra.piesciuk@um.koszalin.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.