Info Zamówienia

Wydanie nr **11/05/2016** z dnia 11 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Łomża ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Prezydent Miasta Łomża ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż poniżej wymienionych nieruchomości położonych w Łomży, przy ul. Topolowej, stanowiących własność Miasta Łomża, posiadających urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00067350/5, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne:

Lp	Nr działki	Pow. ogólna działki ha	Cena wywoławcza zł (netto)	Wadium zł
1	30114/17	0,0455	59 009,00	5 900,00
2	30114/18	0,0504	65 364,00	6 500,00
3	30114/26	0,0449	58 231,00	5 800,00
4	30114/27	0,0485	62 900,00	6 300,00
5	30114/28	0,0454	58 879,00	5 900,00

1. Przedmiotowe nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich i mają dostęp do drogi publicznej.

2. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży, Stary Rynek 14, w sali nr 201A - II piętro, **o godz. 11^{00}, w dniu 16 czerwca 2016 roku.**

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości oferenta, w przypadku udziału osób prawnych – aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz pełnomocnictwa do reprezentowania firmy, w przypadku udziału osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – dowodu osobistego oraz wydruku z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (ostatni miesiąc).

4. Wadium w wysokości określonej w powyższym wykazie uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej **do dnia 13 czerwca 2016 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Łomży **Nr 71 1560 0013 2294 6771 7000 0014**, Stary Rynek 14, 18 – 400 Łomża **(liczy się data zaksięgowania na koncie).**

5. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

7. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

8. O miejscu i terminie zwarcia umowy, Nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku niestawienia się Nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe, geodezyjne (wraz usunięciem z działki zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z inwestycją) ponosi Nabywca.

10. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

INFORMACJE DODATKOWE :

1. Uczestnicy przetargu przed przystąpieniem do przetargu składają oświadczenie, że zapoznali się ze stanem prawnym i stanem zagospodarowania nieruchomości oraz warunkami przetargu.
2. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
3. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców wymaga uzyskania zezwolenia wydawanego w drodze decyzji administracyjnej przez Ministra właściwego do Spraw Wewnętrznych. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od dnia wyłonienia go jako nabywcy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.
4. Nabywca przed przystąpieniem do zagospodarowania nieruchomości zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.
5. **Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany wpłacić cenę zbycia nieruchomości, na którą składa się kwota (netto) osiągnięta w przetargu plus 23% podatku VAT, na konto Urzędu Miejskiego w Łomży Nr 23 1560 0013 2294 6771 7000 0005, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.**
6. Nabywca pokryje koszty aktu notarialnego w dniu jego zawarcia.
7. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łomży oraz opublikowane na stronie **www.lomza.pl/bip.**
8. Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z dodatkowymi informacjami o nieruchomościach i warunkach przetargu w Urzędzie Miejskim w Łomży, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami pokój 211, tel. 86 215-68-24.
9. Prezydent Miasta ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com