**Info Zamówienia**

Wydanie nr **02/06/2025** z dnia 2 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

# PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM GARAŻU

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: garaż

## Szczegóły

**PREZYDENT MIASTA OTWOCKA**

**OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM GARAŻU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorz?dzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz realizuj?c Zarz?dzenie Nr 91/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali u?ytkowych w budynkach b?d?cych w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegó?owego trybu oddawania w najem lokali u?ytkowych b?d?cych w zasobie mienia gminnego na okres d?u?szy ni? 3 lata i nie d?u?szy ni? 10 lat zmienione Zarz?dzeniem Nr 123/2012 z dnia 5 lipca 2012 r. og?asza drugi konkurs na najem ni?ej opisanego gara?u

| | |
|---|---|
| po?o?enie gara?u | zespó? gara?owy przy ul. Johna Lennona 2 w Otwocku – gara? nr 9 |
| powierzchnia gara?u | 18,60 m2 |
| opis gara?u | gara? usytuowany jest w zespole boksów gara?owych przy ul. Johna Lennona 2. Teren usytuowania gara?y jest ogrodzony. Gara? nie posiada dost?pu do mediów, przywrócenie dostaw energii elektrycznej nast?puje na koszt najemcy. Stan techniczny gara?u – dobry. |
| czas trwania umowy | do dnia 29.02.2028 r. |
| wywo?awcza stawka czynszu za najem | 15,00 z? za 1m2 gara?u * w stosunku miesi?cznym |
| Wysoko?? wadium | 300,00 z? |
| Post?pienie | 1,00 z? |

***** do stawki osi?gni?tej w konkursie dolicza si? podatek VAT w wysoko?ci obowi?zuj?cej na dzie? zawarcia umowy najmu

**Konkurs odbędzie się w dniu 3 lipca 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek A, aula.**

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 27 czerwca 2025 r.** na rachunek bankowy Urz?du Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spó?dzielczy w Otwocku. Za termin wniesienia wadium uwa?a si? dzie? wp?ywu ?rodków na w/w konto tj. nie pó?niej ni? 27.06.2025 r. – na przelewie nale?y zaznaczy?: *„wadium- konkurs na najem garażu Nr 9 przy ul. Johna Lennona 2”*

Osoba przyst?puj?ca do konkursu zobowi?zana jest:

1. okaza? dokument to?samo?ci, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcze?niej ni? trzy miesi?ce przed dat? konkursu, dokumenty identyfikuj?ce podmiot (KRS, za?wiadczenie o wpisie
   do ewidencji dzia?alno?ci gospodarczej),

2. z?o?y? o?wiadczenie, po zapoznaniu si? ze stanem technicznym gara?u oraz z warunkami umowy najmu, ?e je akceptuje.

Wadium wp?acone przez osob?, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczaj?cej wykonanie umowy najmu. W przypadku, gdy z przyczyn le??cych po stronie oferenta, oferent który wygra? konkurs nie zawrze umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygni?ciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozosta?ym oferentom wadium zostaje zwrócone przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie pó?niej ni? w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygni?ciu konkursu.

Termin obejrzenia gara?u nale?y ustali? telefonicznie (tel. 22 779 20 01 w. 181).

Zastrzega si? prawo odwo?ania konkursu lub jego uniewa?nienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Informacja o odwo?aniu konkursu zostanie og?oszona w formie w?a?ciwej dla og?oszenia
o konkursie.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy najmu mo?na uzyska?
w Wydziale Nieruchomo?ci Urz?du Miasta Otwocka, bud. „B", II pi?tro, pokój 38, tel. 022 779-20-01
wew. 181. Og?oszenie o konkursie opublikowano w prasie internetowej, Biuletynie Informacji Publicznej Urz?du Miasta Otwocka www.bip.otwock.pl oraz wywieszono na tablicy informacyjnej Urz?du Miasta Otwocka i w lokalu przeznaczonym do wynaj?cia.

Otwock, dnia 26.05.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com