Info Zamówienia

Wydanie nr **25/02/2020** z dnia 25 lutego 2020 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ WOLNEGO LOKALU MIESZKALNEGO, STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 185.000,00
Powierzchnia: 47.03

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ WOLNEGO LOKALU MIESZKALNEGO, STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK.

Na podstawie art. 37, 38 ust.1, 40, 41 i 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz Uchwały Nr X/101/03 Rady Miasta Otwocka

z dnia 16 września 2003 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży wolnych lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Otwock, Prezydent Miasta Otwocka ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Otwock:

Adres lokalu	obr. nr dz.	Pow. działki [m2]	KW	Udział w gruncie oraz w cz. wspólnych budynku	Poł. lokalu	Opis lokalu	Pow. użytk. lokalu wraz z pom. przyn. [m2]	Cena wywoław-cza lokalu/x [zł]
Otwock, ul. Matejki 6 m 9	49 64	232	WA1O/00014008/3	0,0800	2 piętro ostatniej pełnej kondy-gnacji	1pokój, kuchnia, przedpokójłazienka z wc	47,03	185 000,-

x/ Cena wywoławcza z uwzględnieniem wartości udziału w gruncie i w częściach wspólnych.

Opis nieruchomości:

Lokal nr 9 znajduje się w budynku wielolokalowym. Budynek wybudowany został w 1957 roku, murowany, 1 klatkowy, 3 kondygnacje nadziemne, poddasze użytkowe, pełne podpiwniczenie, kotłownia. Lokal o łącznej powierzchni użytkowej - 38,91 m2 , powierzchnia użytkowa pomieszczenia przynależnego – 8,12 m2 , położony jest na 2 piętrze ostatniej pełnej

kondygnacji w szczytowej części budynku, wyposażony w instalacje dostępne w budynku. Podstawowe instalacje w wieku budynku, ogrzewanie sieciowe c.o., ciepła woda z piecyka gazowego.

Lokal wymaga remontu : elewacje ścian i okładziny do gruntownej naprawy i remontu, stare kaloryfery żeliwne, klepka ruchoma, luźna, stolarka okienna i drzwiowa drewniana kwalifikuje się do wymiany

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość zlokalizowana jest w kwartale IV oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna .

Przetarg odbędzie się dnia 27 marca 2020r. o godz. 11 00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5 (budynek “C”, I piętro, sala nr 5).

Wadium w wysokości 37 000, - zł należy wpłacać najpóźniej do dnia 23 marca 2020 r. na konto Miasta Otwocka: Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 (dowód wpłaty należy okazać w dniu przetargu). Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy,

o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Minimalne postąpienie w wysokości 1% ceny wywoławczej wynosi: 1 850,- zł. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia

o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży, do wpłacenia kwoty wylicytowanej w przetargu

na konto Miasta Otwocka.

Wyznacza się terminy udostępnienia lokalu zainteresowanym, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (22 779-20-01 w. 147) w dniach:

10 marca w godz. 1400 - 1500

17 marca w godz. 1400 - 1500

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Nieruchomości bud. “B”, II piętro, pokój 44, tel. 22 779-20-01 w. 147 oraz na stronie internetowej

www.bip.Otwock.pl
Otwock, dnia 21.02.2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com