Info Zamówienia

Wydanie nr **17/04/2018** z dnia 17 kwietnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ GRUNTU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ GRUNTU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Na podstawie art. 30 Ustawy o samorządzie gminnym (t.j. D. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 38 i 39 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz realizując Zarządzenie Nr 90/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione Zarządzeniem Nr 181/2011 z dnia 19 września 2011 r. ogłasza ustny konkurs nieograniczony na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości gruntowej.

Położenie nieruchomości	ul. Wspólna
określenie nieruchomości	część działki ew. nr 4/2 w obrębie 50 (miejsce oznaczone nr 34)
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	26,46 m^2 - na powierzchnię objętą dzierżawą składa się: • grunt o powierzchni 12,50 m^2 pod miejsce parkingowe (powierzchnia gruntu objęta licytacją) - informacje dotyczące lokalizacji miejsca parkingowego można otrzymać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka. • udział w gruncie przeznaczonym do współużytkowania odpowiadający powierzchni 13,96 m^2 (powierzchnia gruntu nie objęta licytacją – stawka czynszu 6,35 zł za 1 m^2 gruntu w stosunku rocznym plus 23%VAT)
opis nieruchomości i cel umowy	Nieruchomość zostaje przeznaczona do wydzierżawienia pod miejsce parkingowe. Teren parkingu jest ogrodzony, miejsce jest nie zadaszone. Według posiadanych przez gminę informacji osoby posiadające miejsca parkingowe ponoszą koszty ochrony parkingu (opłaty ponoszone przez dzierżawców są niezależnie od opłat z tytułu dzierżawy gruntu gminnego, ich wysokość i sposób zapłaty odbywa się bez udziału gminy).

Czas trwania umowy	do 31 grudnia 2018 r.
wywoławcza stawka czynszu	17,53 zł za 1m^2 gruntu w stosunku rocznym* (dotyczy powierzchni gruntu 12,50 m^2)
Wysokość wadium	80,00 zł
Postąpienie	1,00 zł

***** do stawki osiągniętej w konkursie dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy dzierżawy

Konkurs odbędzie się w dniu 24 maja 2018 r. o godz. 10.^{30} w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek C, sala 5a.

–

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 18 maja 2018 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spółdzielczy w Otwocku lub w kasie w/w Banku znajdującej się w siedzibie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na w/w konto tj. nie później niż 18.05.2018 r. – na przelewie należy zaznaczyć: *„dotyczy konkursu na dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Wspólnej w Otwocku – **miejsce nr 34**”*

Osoba przystępująca do konkursu musi:

1. wpłacić wadium;
2. okazać dokument tożsamości, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą konkursu, dokumenty identyfikujące podmiot (KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) z tym, że w przypadku braku możliwości dotrzymania terminów proceduralnych, dopuszcza się złożenie oświadczeń, że w przypadku wygrania konkursu aktualne dokumenty zostaną dostarczone przed podpisaniem umowy dzierżawy;
3. złożyć pisemne oświadczenie, że zapoznała się z warunkami konkursu i warunkami umowy dzierżawy i je akceptuje.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent który wygrał konkurs nie zawrze umowy dzierżawy w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone w kasie w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka lub przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie później niż w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu.

Zastrzega się prawo odwołania konkursu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy dzierżawy można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. „B”, II piętro, pokój 38, tel. 022 779-20-01 wew. 181

Otwock, 10.04.2018 r. r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com