Info Zamówienia

Wydanie nr **09/01/2020** z dnia 9 stycznia 2020 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Cena: 180,00
Powierzchnia: 100.34

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Na podstawie art. 30 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. D. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz realizując Zarządzenie Nr 91/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione Zarządzeniem Nr 123/2012 z dnia 5 lipca 2012 r. ogłasza ustny konkurs na najem niżej opisanego lokalu

Położenie lokalu	ul. Johna Lennona 2 w Otwocku
Powierzchnia lokalu	100,34 m^2
opis lokalu	Lokal z przeznaczeniem na pomieszczenia magazynowo – gospodarcze usytuowany jest w zespole boksów garażowych. Teren usytuowania obiektów jest ogrodzony. Stan techniczny lokalu – średni. Lokal posiada instalację elektryczną – umowę z dostawcą na dostawę energii elektrycznej zawiera najemca bez udziału Gminy. Lokal nie posiada instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz ogrzewania.
czas trwania umowy	do 28.02.2022 r.
wywoławcza stawka czynszu za najem	9,29 zł za 1m^2 lokalu * w stosunku miesięcznym
Wysokość wadium	180,00 zł
Postąpienie	1,00 zł

* do stawki osiągniętej w konkursie dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy najmu.

Konkurs odbędzie się w dniu 20 lutego 2020 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek C, sala 5a.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 14 lutego 2020 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spółdzielczy w Otwocku lub w kasie Urzędu.
Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na w/w konto tj. nie później niż 14.02.2020 r. – na przelewie należy zaznaczyć: *„wadium- konkurs na najem lokalu użytkowego przy ul. Johna Lennona 2”*

Osoba przystępująca do konkursu musi:

1. okazać dokument tożsamości, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą konkursu, dokumenty identyfikujące podmiot (KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),

2. złożyć oświadczenie, po zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu oraz z warunkami umowy najmu, że je akceptuje.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent który wygrał konkurs nie zawrze umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym oferentom wadium zostaje zwrócone w kasie Urzędu Miasta Otwocka lub przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie później niż w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu.

Termin obejrzenia lokalu należy ustalić telefonicznie (tel. 22 779 20 01 w. 181)

Zastrzega się prawo odwołania konkursu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy najmu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. „B”, II piętro, pokój 38, tel. 022 779-20-01 wew. 181

Otwock, dnia 08.01.2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com