Info Zamówienia

Wydanie nr **18/10/2018** z dnia 18 października 2018 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.077.540,00
Powierzchnia: 1276.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OG?ASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDA? NIERUCHOMO?CI GRUNTOWEJ STANOWI?CEJ W?ASNO?? GMINY OTWOCK

Na podstawie art. 37, 38, ust. 1, 40, 41 i 70 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (t.j.Dz.U.2018.121 ze zm.), Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w/s okre?lenia szczegó?owych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomo?ci stanowi?cych w?asno?? Skarbu Pa?stwa lub w?asno?? gminy oraz Uchwa?y Rady Miasta Nr XLIX/381/17 z dnia 25.05.2017 r. w sprawie sprzeda?y nieruchomo?ci gruntowych stanowi?cych w?asno?? Gminy Otwock og?asza I ustny przetarg nieograniczony na sprzeda? ni?ej opisanej nieruchomo?ci.

Ozn. nieruchomości	Położenie	Pow.	KW Nr	*/Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie
41/13, 41/6 obr. 143	Otwock, ul. Pułaskiego	1.276 m^2	56015/1	1.077.540 zł	215.500 zł	10.780 zł

**/ cena zawiera podatek VAT w wysoko?ci 23%*

Opis nieruchomo?ci i przeznaczenie w planie:

Nieruchomo?? w kszta?cie prostok?ta, niezabudowana, od frontu ogrodzona (ogrodzenie z siatki na podmurówce); teren w zasi?gu pe?nego uzbrojenia w media miejskie. Przez nieruchomo??, od strony ul. Pu?askiego, w odleg?o?ci ok. 8 m od granicy dzia?ki przebiega przewód ciep?owniczy niskoparametrowy. Ogrodzenie dzia?ki s?siedniej ozn. nr 42 obr. 143 w nieznacznym stopniu narusza granic? dzia?ki nr 41/6.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomo?? po?o?ona jest na terenie ozn. symbolem 3U – teren zabudowy us?ugowej dla us?ug lokalnych podstawowych i us?ug o znaczeniu ponadlokalnym w tym us?ug unikatowych.

W dziale III ksi?gi wieczystej prowadzonej m.in. dla tej nieruchomo?ci wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe zwi?zane z inn? nieruchomo?ci?. (s?u?ebno?? przej?cia i przejazdu na rzecz ka?doczesnego u?ytkownika wieczystego dzia?ki nr 41/11 w obr. 143 jako dojazd od strony ul. Dwernickiego).

Przetarg odb?dzie si? **21 grudnia 2018 r. o godz. 12^{30}** w siedzibie Urz?du Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. “C”, I pi?tro, sala nr 5.

Wadium nale?y wp?aca? najpó?niej do **17 grudnia 2018 r.** na konto Urz?du Miasta: Bank Spółdzielczy w Otwocku 51800100052001000798750018 (dowód wp?aty nale?y okaza? w dniu przetargu).

Wadium wp?acone przez osob?, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedaj?cego w przypadku uchylenia si? przez t? osob? od zawarcia umowy lub nie stawienia si? bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcze?niej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Nabywca nieruchomo?ci zobowi?zany jest wp?aci? cen? osi?gni?t? w przetargu w terminie 7 dni od daty dor?czenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzeda?y. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega si? prawo odwo?ania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwo?aniu przetargu zostanie og?oszona w formie w?a?ciwej dla og?oszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu mo?na uzyska? w Wydziale Gospodarki Gruntami

Urz?du Miasta Otwocka, bud. “B”, II pi?tro, pokój 44, tel. 22 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com