Info Zamówienia

Wydanie nr **22/10/2018** z dnia 22 października 2018 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY PRZETARG OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ UDZIAŁU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK W ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 13.697,00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OG?ASZA USTNY PRZETARG OGRANICZONY

NA SPRZEDA? UDZIA?U STANOWI?CEGO W?ASNO?? GMINY OTWOCK

W ZABUDOWANEJ NIERUCHOMO?CI GRUNTOWEJ

Na podstawie art. 37, 38, ust. 1, 40, 41 i 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (tj.Dz.U.2018.121 ze zm.), Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie okre?lenia szczegó?owych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomo?ci stanowi?cych w?asno?? Skarbu Pa?stwa lub w?asno?? gminy (tj. Dz.U.2014.1490) oraz Uchwa?y Rady Miasta Nr LXX/543/18 z dnia 9 sierpnia 2018 r. w sprawie wyra?enia zgody na sprzeda? udzia?u 2/20 cz??ci stanowi?cych w?asno?? Gminy Otwock w prawie w?asno?ci zabudowanej nieruchomo?ci gruntowej, Prezydent Miasta Otwocka og?asza ustny przetarg ograniczony na sprzeda? ni?ej opisanego udzia?u w opisanej nieruchomo?ci:

Ozn. nieruchomości	Położenie	Pow.	Wielkość udziału	*/Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie
Dz. nr 130 obr. Ciężkowice (0001)	Cieżkowice, ul. Jastrzębska 28 pow. tarnowski, woj. małopolskie	1.600 m^2	2/20 części	13.697 zł	2.739 zł	137 zł

**/ nieruchomo?? zabudowana, sprzedawana bez podatku VAT*

Opis nieruchomo?ci i przeznaczenie w planie:

Nieruchomo?? zlokalizowana jest w pó?nocnej cz??ci miejscowo?ci Ci??kowice. W bezpo?rednim s?siedztwie znajduje si? pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na nieruchomo?ci znajduje si? drewniany budynek mieszkalny, jednokondygnacyjny, z murowanym przyziemiem, cz??ciowo podpiwniczony, wybudowany ok. 1930 r., o pow. zabudowy 91 m^2 oraz powierzchni u?ytkowej 77,78 m^2. Na nieruchomo?ci usytuowany jest równie? drewniany budynek

gospodarczy z ok. 1936 r., o powierzchni zabudowy 28 m^2.

Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowa? i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ci??kowice przedmiotowa „nieruchomo?? znajduje si? w terenach oznaczonych jako istniej?ce zainwestowanie, mieszkaniowe".

Dla przedmiotowej nieruchomo?ci prowadzana jest przez S?d Rejonowy w Tarnowie, Wydzia? Zamiejscowy w Tuchowie, ksi?ga wieczysta nr TR2T/00215058/4.

Uzasadnienie wyboru formy przetargu

Ograniczenie przetargu wynika z faktu, ?e przedmiotowa nieruchomo?? w 18/20 cz??ci stanowi w?asno?? osób ze sob? spokrewnionych. Mo?liwo?? zakup przez te osoby pozosta?ych 2/20 cz??ci, które Gmina Otwock przej??a w wyniku spadku po zmar?ej krewnej rodziny, spowoduje, ?e nieruchomo?? w ca?o?ci b?dzie w?asno?ci? jednej rodziny.

Przetarg jest ograniczony do wspó?w?a?cicieli nieruchomo?ci ozn. jako dzia?ka nr 130 obr?b Ci??kowice (0001), legitymuj?cych si? tytu?em prawnym do pozosta?ej cz??ci nieruchomo?ci, w udzia?ach wynosz?cych 18/20 cz??ci opisywanej nieruchomo?ci.

Przetarg odb?dzie si? **30 listopada 2018 r. o godz. 13^{30}** w siedzibie Urz?du Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. "C", I pi?tro, sala nr 5.

Termin zg?oszenia uczestnictwa w przetargu - najpóźniej **do 26 listopada 2018 r. do godz. 18^{00}.**

Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu należy złożyć w Wydziale Organizacyjnym tut. Urzędu bud. „B" pok. nr 1 w formie pisemnej, w zamkniętej kopercie z napisem „Ustny przetarg ograniczony- Ciężkowice".

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. pisemne zgłoszenie uczestnictwa w ustnym przetargu ograniczonym,
2. dokument potwierdzający tytuł współwłasności do nieruchomości objętej przetargiem (zgłoszenie uczestnictwa składają wszyscy współwłaściciele),
3. w przypadku osób reprezentujących uczestników przetargu – pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu,
4. kserokopię dowodu wpłacenia wadium,
5. pisemne oświadczenie, że uczestnicy przetargu znają stan faktyczny i prawny nieruchomości oraz, że zapoznali się z warunkami przetargu i że je akceptują,
6. oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych w urzędzie Miasta Otwocka (klauzula informacyjna stanowi załącznik do ogłoszenia)

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka budynek „B” tablica ogłoszeń, obok pokoju nr 44 **do 29.11.2018 r.**

Wadium nale?y wp?aca? najpó?niej do **26 listopada 2018 r.** na konto Urz?du Miasta: Bank Spó?dzielczy w Otwocku 51800100052001000798750018 (dowód wp?aty nale?y okaza? w dniu przetargu).

Wadium wp?acone przez osob?, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedaj?cego w przypadku uchylenia si? przez t? osob? od zawarcia umowy lub nie stawienia si? bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcze?niej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Nabywca nieruchomo?ci zobowi?zany jest wp?aci? cen? osi?gni?t? w przetargu w terminie 7 dni od daty dor?czenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzeda?y. Koszty aktu notarialnego ponosi Nabywca.

Zastrzega si? prawo odwo?ania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwo?aniu przetargu zostanie og?oszona w formie w?a?ciwej dla og?oszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu mo?na uzyska? w Wydziale Gospodarki Gruntami Urz?du Miasta Otwocka, bud. “B”, II pi?tro, pokój 44, tel. 22 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl.

19.10.2018

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com