Info Zamówienia

Wydanie nr **11/07/2024** z dnia 11 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Świętochłowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 31.561,50
Powierzchnia: 50.75

Szczegóły

?wi?toch?owice……

BRM.7125.11.2024.JD

(MK.7125.15.2024.JD)

Nr dok.: 23057.2024

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z pó?.zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomo?ci wykaz nieruchomo?ci przeznaczonej do sprzeda?y:

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:

KW Nr KA1C/00018594/3 prowadzona przez S?d Rejonowy w Chorzowie – VI Wydzia? Ksi?g Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1470.

2) Powierzchni nieruchomości:

175/1000 we wspó?w?asno?ci dzia?ki o numerze ewidencyjnym: 1649/14 o powierzchni 776 m2.

Lokal mieszkalny o powierzchni u?ytkowej 50,75m2 wraz z piwnic? o powierzchni 12,64m2.

3) Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 1 znajduj?cy si? w budynku mieszkalnym nr 5, po?o?ony w ?wi?toch?owicach przy ul. Grunwaldzkiej, sprzedawany jest wraz z udzia?em w wysoko?ci 175/1000 we wspó?w?asno?ci:

- cz??ci wspólnych budynku i urz?dze?, które nie s?u?? wy??cznie do u?ytku w?a?cicieli lokali lub dotychczasowego w?a?ciciela nieruchomo?ci;

- dzia?ki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1649/14 o powierzchni 776 m2.

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości:

Sprzeda?y dokonuje si? za cen? 31 561,50 z? ustalon? na podstawie warto?ci wynikaj?cej z operatu szacunkowego, sporz?dzonego przez rzeczoznawc? maj?tkowego, w wysoko?ci 210 410,00 z?, z zastosowaniem bonifikaty w wysoko?ci 85%.

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

9) Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11) Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Sprzeda? nieruchomo?ci nast?pi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

12) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni, licz?c od dnia wywieszenia wykazu.

Bli?szych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urz?du Miejskiego, pok. nr 114;

telefon 32/349-19-31.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com