Info Zamówienia

Wydanie nr **17/01/2024** z dnia 17 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Świętochłowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 16.107,00
Powierzchnia: 133.00

Szczegóły

Świętochłowice, dnia 17 stycznia 2024 r.

MK.6840.50.2023.KKK

e – dok. 1240.2024.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.).

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1C/00018118/3 Sądu Rejonowego w Chorzowie, oznaczona geodezyjnie jako działka gruntu nr 48/11, obręb Lipiny (0002), jednostka rej. G.577, położona przy ul. Bolesława Chrobrego, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice.

2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0133 ha.

3. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość zlokalizowana w północno-wschodniej części miasta w otoczeniu zabudowy o charakterze przemysłowym (hala logistyczno-magazynowa). W sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane porośnięte dziko rosnącą roślinnością oraz obiekty Szkoły Podstawowej nr 19. W niedalekiej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Brak w bliskiej odległości dostępu do ważnych szlaków komunikacyjnych o dużej przepustowości. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, utwardzona kostką betonową. Działka posiada kształt nieregularny zbliżony do prostokąta. Brak uzbrojenia. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej przez działkę sąsiadującą.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z zapisami w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr V/39/15 z dnia 28.01.2015 r. Rady Miejskiej w Świętochłowicach w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w północno-zachodniej części miasta Świętochłowice ograniczonego granicą administracyjną miasta, ulicą Chorzowską oraz projektowaną drogą północ-południe (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r., poz. 600)* przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem L1.5 UP – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej

1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych,

2) przeznaczenie dopuszczalne: tereny składów, magazynów itp.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: Gmina nie będzie zastrzegała w umowie żadnych postanowień z tym związanych.

6. Obciążenia nieruchomości: Dział III i IV księgi wieczystej KA1C/00018118/3 wolny jest od wpisów.

7. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak zobowiązań.

8. Cena nieruchomości: 16.107,00 zł netto, która powiększona o 23 % VAT, stanowi kwotę 19.811,61 zł (słownie w złotych: dziewiętnaście tysięcy osiemset jedenaście złotych 61/100) brutto.

9. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

10. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

11. Terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy

12. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

13. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w skład, której wchodzi działka gruntu nr 1082/2 położonej w Świętochłowicach przy ul. Bolesława Chrobrego, w rejonie nr 4 i w rejonie skrzyżowania z ul. Żelazną.

14. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w otoprzetargi.pl, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32/3491-932.

Z up. Prezydenta Miasta Świętochłowice

I Z-ca Prezydenta Miasta

/-/ Sławomir Pośpiech

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="65a7f46b2e274"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com