Info Zamówienia	Wydanie nr **23/01/2025** z dnia 23 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Świętochłowice podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonego do sprzedaży – spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

Świętochłowice,.....

BRM.6822.2.3.2024.DZ

e-dok: 1782.2025

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonego do sprzedaży – spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:

- KW Nr KA1C/00032926/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 2167 dla działki gruntu o numerze 3283/153,

- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nie posiada założonej księgi wieczystej.

2) powierzchnia nieruchomości:

½ części udziału spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu położonego w Świętochłowicach przy ul. Polaka 37/5 o powierzchni 37,58 m2. Lokal usytuowany jest w budynku wielolokalowym przy ul. Polaka 37-39-41 na działce gruntu nr 3283/153 o powierzchni 1059 m2, obręb Świętochłowice.

3) opis nieruchomości:

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej powierzchni 37,58 m2.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6) cena ½ części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu:

37 700,00 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy siedemset złotych),

sprzedaż zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

9 terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy

10) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

sprzedaż ½ części udziału spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela.

12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 114, tel. 32/3491-931.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com